

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, РБ, ул. Самаровская, дом № 38А от «29» 05 2010 г.

Время проведения: « 29 » 05 2010 год

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 57, нежилых - \_\_\_\_\_

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 25897 кв. метров, в том числе \_\_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, нежилых помещений - \_\_\_\_\_

На собрании присутствовали представители собственников в количестве 3 человек, обладающие 78,89 % голосами, что составляет 78,89 % процентов от общего числа голосов всех собственников помещений и соответствует 2040,7 кв.м. от общей площади помещений в многоквартирном доме. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания представителей собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания представителей собственников многоквартирного дома является собственник жилого помещения - \_\_\_\_\_ (ул. Самаровская, д. \_\_\_\_\_, кв. 21).

На собрании приглашены представители управляющей организации ООО «Жилуправление №8»: мастер участка Каминский Л.В., Каминский Л.В., Каминский Л.В.

Предложено из числа присутствующих представителей собственников многоквартирного дома избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе одного человека. Предложены кандидатуры:

- председателя собрания - \_\_\_\_\_
- секретаря собрания - \_\_\_\_\_
- член счетной комиссии - \_\_\_\_\_

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

- ЗА - 100 % голосов
- ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ % голосов
- ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников многоквартирного дома количеством голосов 78,89 % от общего числа голосов представителей собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

- председателем собрания - \_\_\_\_\_
- секретарем собрания - \_\_\_\_\_
- членом счетной комиссии: \_\_\_\_\_

Повестка дня собрания

1. Отчет управляющей организации по оказанным услугам за 2009 год.
2. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год.
3. Принятие решения о заключении договоров на установку рекламных конструкций и использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Разное.

1) По первому вопросу повестки дня собрания выступила Каминский Л.В. представив отчет управляющей организации о выполнении договора управления по предоставленным услугам за 2009 год.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: \_\_\_\_\_ (собственник помещения № \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (собственник помещения № \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (собственник помещения № \_\_\_\_\_)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по первому вопросу:

- ЗА - 100 % голосов
- ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ % голосов
- ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 78,89 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение о принятии и утверждении отчета управляющей организации о выполнении договора управления за истекший 2009 год по предоставленным услугам:

1. Утвержден утверждаемое

2) По второму вопросу повестки дня собрания выступила Каминский Л.В.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: \_\_\_\_\_ (собственник помещения № \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (собственник помещения № \_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (собственник помещения № \_\_\_\_\_)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по второму вопросу:

ЗА - 100 % голосов  
ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 78,89 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение о согласовании и утверждении размера платы размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год, в размере согласно приложенного перечня затрат по содержанию и ремонту многоквартирного дома на 2010.

1) содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере с 1 кв.м. жилого помещения: 4 руб 96 коп руб.

2) капитальный ремонт общего имущества МКД в размере с 1 кв.м. жилого помещения: 5 руб 20 коп руб.

3) ~~предоставить коммунальные средства для проведения работ, связанных с установкой лифта~~

3) По третьему вопросу повестки дня собрания выступила Андреева С.В.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(собственник помещения № \_\_\_\_\_)

(собственник помещения № \_\_\_\_\_)

(собственник помещения № \_\_\_\_\_)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА - 100 % голосов  
ПРОТИВ - \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 78,89 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение о заключении договоров на установку рекламных конструкций и использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

~~и установить вид, размер, место размещения рекламных конструкций на территории общего имущества МКД~~

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания вопросу повестки дня обсуждались вопросы:

Blank lines for notes or additional questions.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании на 1 (одном) листе в 1 экз.;
- листы голосования с подписями представителей по вопросам повестки дня, подписанный членом счетной комиссии на \_\_\_\_\_ листах в 1 экз.;
- реестр собственников многоквартирного дома на 01 апреля 2010 года в 1 экз.;
- положение о домовом комитете и старших по подъездам;
- перечень затрат и видов по содержанию и ремонту многоквартирного дома на 2009 год.