

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, РБ, ул. Цюкеше, дом № 6 от « 19 » апреля 2010 г.

Время проведения: « 19<sup>00</sup> » апреля 2010 год

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 122 нежилых - -.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5791,9 кв. метров, в том числе 6191,9 кв. метров жилых помещений, нежилых помещений - -.

На собрании присутствовали представители собственников в количестве 3 человек, обладающие 84,46 % голосами, что составляет 84,46 % процентов от общего числа голосов всех собственников помещений и соответствует 5133,8 кв.м. от общей площади помещений в многоквартирном доме. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания представителей собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания представителей собственников многоквартирного дома является собственник жилого помещения - Цюкеше д. 6, кв. 29.

На собрание приглашены представители управляющей организации ООО «Жилуправление №8»: мастер участка Алексей Сергеевич Ситманов Владимир Владимирович.

Предложено из числа присутствующих представителей собственников многоквартирного дома избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе одного человека. Предложены кандидатуры:

председателя собрания - -

секретаря собрания - -

член счетной комиссии - -

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА - 100 % голосов

ПРОТИВ - - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - - % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников многоквартирного дома количеством голосов 84,46 % от общего числа голосов представителей собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания - -

секретарем собрания - -

членом счетной комиссии: -

Повестка дня собрания

1. Отчет управляющей организации по оказанным услугам за 2009 год.
2. Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год.
3. Принятие решения о заключении договоров на установку рекламных конструкций и использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Разное.

1) По первому вопросу повестки дня собрания выступила директор ООО "Жилуправление №8" Калинина Мария Владимировна предоставив отчет управляющей организации о выполнении договора управления по предоставленным услугам за 2009 год.

В принял по данному вопросу повестки дня выступили: Ситманов (собственник помещения № 29) Ситманов (собственник помещения № 58) Ситманов (собственник помещения № 774)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА - 100 % голосов

ПРОТИВ - - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - - % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 84,46 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение о принятии и утверждении отчета управляющей организации о выполнении договора управления за истекший 2009 год по предоставленным услугам: С удовлетворением

2) По второму вопросу повестки дня собрания выступила директор ООО "Жилуправление №8" Калинина Мария Владимировна

В принял по данному вопросу повестки дня выступили: Ситманов (собственник помещения № 29) Ситманов (собственник помещения № 58) Ситманов (собственник помещения № 774)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по второму вопросу:

ЗА - 100% голосов  
ПРОТИВ - \_\_\_\_\_% голосов  
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - \_\_\_\_\_% голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 84,86 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение о согласовании и утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2010 год, в размере согласно приложенного перечня затрат по содержанию и ремонту многоквартирного дома на 2010.

1) содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере с 1 кв.м. жилого помещения: 14 р. 41к. руб. с 30 июня и 13р39к. 2и2 копейки

2) капитальный ремонт общего имущества МКД в размере с 1 кв.м. жилого помещения: 5р. 50к. руб.

3) Принимается решение в чрезвычайной ситуации по  
уменьшению затрат на управление  
Жилищно-коммунального хозяйства

3) По третьему вопросу повестки дня собрания выступила  
Юлия Кошечкина ООО "МЧ-8" Аппалача Туэль Ваккерова  
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(собственник помещения № 29)  
(собственник помещения № 34)  
(собственник помещения № 114)

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА - 100% голосов  
ПРОТИВ - \_\_\_\_\_% голосов  
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - \_\_\_\_\_% голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 84,86 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение о заключении договоров на установку рекламных конструкций и использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

ООО "МЧ-8" Аппалача Туэль Ваккерова в целях использования общего  
имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе договор,  
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а также в целях

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания вопросу повестки дня обсуждались вопросы:

относящиеся к общему имуществу МКД, условия размещения объявлений  
на стенах многоквартирных домов, а также условия размещения в МКД  
объявлений на стенах общего имущества в многоквартирном доме, а также  
счета МКД на электроснабжение, капитальный ремонт общего имущества МКД.

Председатель собрания \_\_\_\_\_  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_  
Член счетной комиссии \_\_\_\_\_

Ю. Ваккерова  
Крифт

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании на 1 (одном) листе в 1 экз.;
- листы голосования с подписями представителей по вопросам повестки дня, подписанный членом счетной комиссии на \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) листах в 1 экз.;
- реестр собственников многоквартирного дома на 01 апреля 2010 года в 1 экз.;
- положение о домовом комитете и старших по подъездам;
- перечень затрат и видов по содержанию и ремонту многоквартирного дома на 2009 год.