

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ СОБСТВЕННИКАМ

в МКД №40а по ул. Островского о размере платы за содержание жилого помещения, устанавливаемом в договоре управления с Управляющей организацией ООО "Жилуправление №8" на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

1. Предлагаемый размер финансирования Перечня работ, услуг, включаемого в договор управления и подлежащего выполнению в период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: **3631,2 м2**

№ п/п	Укрупненные виды работ, услуг	Расчет стоимости работ, услуг (руб.)	Стоимость работ, услуг (руб.)
1	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД	см.пункт 3 (разд.1) Предложения	1 348 627,68
	- в том числе услуги по управлению МКД	4,21*3631,2*12	183 448,22
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 348 627,68</b>

2. Расчет размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Виды показателей	Показатель
1	Общая стоимость работ, услуг, включенная в перечень (руб.)	1 348 627,68
2	Общая площадь жилых и нежилых помещений (м2)	3 631,20
3	Количество месяцев, на которое определяется размер платы (мес.)	12,00
4	Размер платы на содержание жилого помещения: п.1/п.2/п.3=руб./м2 в месяц	30,95

3. Обоснование видов работ, услуг по содержанию общего имущества, включаемых в Перечень работ, услуг, подлежащих выполнению Управляющей организацией по договору управления (прилагается перечень)

Получил: Председатель Совета МКД

Дата: " 13 " 03 20 20 г.

Ф.И.О. Ю. В. Билибин