

ПРЕДЛОЖЕНИЕ СОБСТВЕННИКАМ

в МКД №81 по ул. Калинина о размере платы за содержание жилого помещения, устанавливаемом в договоре управления с Управляющей организацией ООО "Жилуправление №8" на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

1. Предлагаемый размер финансирования Перечня работ, услуг, включаемого в договор управления и подлежащего выполнению в период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 7238,2 м²

№ п/п	Укрупненные виды работ, услуг	Расчет стоимости работ, услуг (руб.)	Стоимость работ, услуг (руб.)
1	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД	см. пункт 3 (разд.1) Предложения	1 865 718,43
	- в том числе услуги по управлению МКД	$4,21 * 7238,2 * 12$	365 673,86
	- в том числе техническое обслуживание системы видеонаблюдения на территории МКД	$0,13 * 7238,2 * 12$	11 291,59
ИТОГО:			1 865 718,43

2. Расчет размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Виды показателей	Показатель
1	Общая стоимость работ, услуг, включенная в перечень (руб.)	1 865 718,43
2	Общая площадь жилых и нежилых помещений (м ²)	7 238,20
3	Количество месяцев, на которое определяется размер платы (мес.)	12,00
4	Размер платы на содержание жилого помещения: п.1/п.2/п.3=руб./м ² в месяц	21,48

3. Обоснование видов работ, услуг по содержанию общего имущества, включаемых в Перечень работ, услуг, подлежащих выполнению Управляющей организацией по договору управления (прилагается перечень)

Получил: Председатель Совета МКД

Дата: " 15 " марта 20 20 г.

Ф.И.О. Квашнина Т.В.

