

ПРЕДЛОЖЕНИЕ СОБСТВЕННИКАМ

в МКД №36 по ул. Б.Космонавтов о размере платы за содержание жилого помещения, устанавливаемом в договоре управления с Управляющей организацией ООО "Жилуправление №8" на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

1. Предлагаемый размер финансирования Перечня работ, услуг, включаемого в договор управления и подлежащего выполнению в период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 2327,6 м2

| № п/п | Укрупненные виды работ, услуг | Расчет стоимости работ, услуг (руб.) | Стоимость работ, услуг (руб.) |
|--------|---|--------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД | см.пункт 3 (разд.1) Предложения | 897 150,14 |
| | - в том числе услуги по управлению МКД | $4,21 * 2327,6 * 12$ | 117 590,35 |
| | - в том числе техническое обслуживание системы видеонаблюдения на территории МКД | $0,12 * 2327,6 * 12$ | 3 351,74 |
| ИТОГО: | | | 897 150,14 |

2. Расчет размера платы за содержание жилого помещения

| № п/п | Виды показателей | Показатель |
|-------|---|------------|
| 1 | Общая стоимость работ, услуг, включенная в перечень (руб.) | 897 150,14 |
| 2 | Общая площадь жилых и нежилых помещений (м2) | 2 327,60 |
| 3 | Количество месяцев, на которое определяется размер платы (мес.) | 12,00 |
| 4 | Размер платы на содержание жилого помещения: п.1/п.2/п.3=руб./м2 в месяц | 32,12 |

3. Обоснование видов работ, услуг по содержанию общего имущества, включаемых в Перечень работ, услуг, подлежащих выполнению Управляющей организацией по договору управления (прилагается перечень)

Получил: Председатель Совета МКД

Дата: " 13 " 03 20 20 г.

Ф.И.О. Муртазин М.Ф.