

2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества на 2016 год

г. Салават, б. Космонавтов, д. 44

№ п/п	Виды работ	измеритель	цена за единицу	объемы работ	график проведения работ	стоимость
Конструктивные элементы						
Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений дверных и оконных заполнений						
1	Ремонт оконных переплетов с установкой	1 переплет	1 394,44	1	2-3 кв	1 394,44
2	Изготовление и установка металлических дверей (люков) в чердачное и подвальное помещение	1 шт	7 913,79	2	2-3 кв	15 827,59
Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений фасада						
1	Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов	на 1 м шва (стыка)	1 769,88	40	2-3 кв	70 795,03
Внутридомовое инженерное оборудование						
Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений внутридомового инженерного оборудования и технических устройств						
1	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 25 мм	1 м трубопроводов	630,19	10	3-4 кв	6 301,89
2	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 32 мм	1 м трубопроводов	754,53	1	3-4 кв	754,53
3	Замена внутренних водопроводов из полипропилена армированного, диаметром 40 мм	1 стояк в квартире (2 метра)	1 223,45	1	3-4 кв	1 223,45
4	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 65 мм	1 м трубопроводов	1 097,57	1	3-4 кв	1 097,57
5	Смена вертикальных и горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	1 м трубопроводов	612,73	5	3-4 кв	3 063,66
6	Смена канализационного тройника диаметром 100 мм	1 шт	4 667,60	1	3-4 кв	4 667,60
7	Смена канализационного узла с тройником диаметром 100 мм в подвальном помещении	1 шт	6 475,21	1	3-4 кв	6 475,21
8	Смена канализационного узла с крестовиной диаметром 100 мм в подвальном помещении	1 шт	8 123,79	1	3-4 кв	8 123,79
9	Смена крана шарового диаметр до 20 мм со сваркой	1 шт	1 065,90	1	3-4 кв	1 065,90

10	Смена крана шарового диаметр до 32 мм со сваркой	1 шт	1 422,17	1	3-4 кв	1 422,17
11	Установка светильника с оптико-акустическим датчиком	1 светильник	564,80	1	3-4 кв	564,80
Итого по 2 разделу						122 777,62

3. Резерв средств на покрытие непредусмотренных расходов

№ п/п	Состав работ, услуг	Годовая сумма резерва в целом по дому, руб на год	на 1 кв.м общей площади помещений в месяц, руб
1	Непредусмотренные расходы а) не относящиеся к неотложным б) неотложные	89 804,21	1,91
ИТОГО по 3 разделу на 1 год		89 804,21	1,91