

## 2. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества на 2018 год (не перечень работ)

б.Космонавтов. д.34

№ п/п	Виды работ	измеритель	цена за единицу (руб)	объемы работ
1	Заделка отверстий в перекрытиях после замены канализационного тройника с устройством опалубки	1 отверстие	2 118,50	3
2	Заделка отверстий в перекрытиях после замены канализационной крестовины с устройством опалубки	1 отверстие	2 465,94	3
3	Установка доводчика на тамбурную дверь	1 доводчик	1 993,06	1
4	Установка доски объявлений	1 доска	1 325,80	1
5	Изготовление и установка металлических дверей в подвальное помещение и мусорокамеру	1 шт	13 150,15	1
6	Ремонт дверного полотна ( с материалом)	1полотно	1 468,85	2
7	Ремонт оконных переплетов с установкой	1 переплет	1 531,38	2
8	Смена мягкой кровли из бикроста в два слоя отдельными местами	1 м <sup>2</sup> сменяемого покрытия	991,25	4
9	Смена боларекса диаметр до 20 мм со сваркой	1 шт	4 655,91	4
10	Смена боларекса диаметр до 32 мм со сваркой	1 шт	5 550,60	1
11	Смена крана шарового диаметр до 20 мм со сваркой	1 шт	1 170,58	10
12	Смена крана шарового диаметр до 20 мм	1 шт	394,22	11
13	Смена крана шарового диаметр до 32 мм со сваркой	1 шт	1 561,83	2
14	Смена крана шарового диаметр до 32 мм	1 шт	805,76	1
15	Смена запорной арматуры (балломакса) диаметр 50 мм со сваркой	1 шт	2 852,63	1
16	Смена вертикальных и горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	1 м трубопровод ов	672,90	5
17	Замена компенсатора канализационной трубы	1 раструб	609,02	3
18	Смена канализационного узла с тройником диаметром 100 мм в подвальном помещении	1 шт	7 111,10	1

19	Смена канализационного тройника диаметром 100 мм	1 шт	5 125,97	3
20	Смена канализационного узла с крестовиной диаметром 100 мм в подвальном помещении	1 шт	8 921,58	1
21	Смена радиаторных блоков ( 5 секции)	1 шт	4 872,87	1
22	Смена радиаторных блоков без стоимости радиаторов	1 шт	1 660,93	6
23	Смена полотенцесушителя со стоимостью материала	1 шт	1 484,71	1
24	Смена резьбы с монтажом и демонтажем запорного устройства	1 шт	1 004,48	2
25	Смена подводки к радиатору отопления со сваркой	1 шт	1 085,35	5
26	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 15 мм	1 м трубопроводов	572,03	3
27	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 20 мм	1 м трубопроводов	628,58	5
28	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 25 мм	1 м трубопроводов	692,08	2
29	Смена отдельных участков водогазопроводных труб диаметр 32 мм	1 м трубопроводов	828,62	1
30	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 100 мм	1 м трубопровода	213,22	4
31	Смена распределительной коробки	1 распределительная коробка	896,50	2
32	Замена сжима ответвительного	1 сжим	563,29	2
33	смена автоматов	1 автомат	324,69	8
34	Замена выключателя	1 шт	162,00	1
<b>ИТОГО по 2 разделу на 1 год</b>				

### 3. Резерв средств на покрытие непредусмотренных расходов

№ п/п	Состав работ, услуг	Годовая сумма резерва в целом по дому, руб на год	на 1 кв.м общей площади помещений в месяц, руб
1	Непредусмотренные расходы	58867,50	1,67
	а) не относящиеся к неотложным		
	б) неотложные		
<b>ИТОГО по 3 разделу на 1 год</b>		<b>58867,50</b>	<b>1,67</b>

## обходимый

стоимость (руб)
6 355,49
7 397,83
1 993,06
1 325,80
13 150,15
2 937,71
3 062,76
3 965,01
18 623,63
5 550,60
11 705,79
4 336,44
3 123,66
805,76
2 852,63
3 364,52
1 827,06
7 111,10

15 377,92
8 921,58
4 872,87
9 965,56
1 484,71
2 008,97
5 426,76
1 716,10
3 142,92
1 384,15
828,62
852,87
1 792,99
1 126,59
2 597,52
162,00
<b>161 151,13</b>