

### ПРОТОКОЛ № 3

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Салават, ул. Островского, д. 40А

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Кабатова Антонина Владимировна (кв.71 свидетельство о праве 02-04/115-04/315/002/2016-1240/5 от 20.09.16 г.), Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 15 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов\*.

Общая площадь многоквартирного дома– 3631,20 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 3209,60 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 421,60 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 0 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 7 человек (Список прилагается, Приложение № 3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 5,14% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 5,14% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены представители ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Мовар Л.Р., специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило \_\_\_\_\_ 109 \_\_\_\_\_ бланков решений - \_\_\_\_\_ 71,44 % \_\_\_\_\_ голосов;

Признано недействительными \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ бланков решений - \_\_\_\_\_ 0% \_\_\_\_\_ голосов;

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 109 собственников помещений, обладающих 71,44 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 71,44 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания - Кабатова Антонина Владимировна (кв.71), секретарь собрания – Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36), член счетной комиссии – Чмилевская Галина Владимировна (кв.53).
2. Выбор совета МКД в составе – Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36), Чмилевская Галина Владимировна (кв.53), Кабатова Антонина Владимировна (кв.71), Бондаренко Ольга Владимировна (кв.17), Файзуллин Линир Гарифович (кв.46), Годованюк Сергей Георгиевич (кв.44), Михайлова Тамара Андреевна (кв.55).
3. Выбор председателя совета МКД – Кабатова Антонина Владимировна (кв.71).
4. Выбор председателя совета МКД – Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36).
5. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» мастера участка Мовар Л.Р.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председатель собрания - Кабатова Антонина Владимировна (кв.71),
- секретарь собрания - Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36),
- член счетной комиссии - Чмилевская Галина Владимировна (кв.53).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 109 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 97,81 %

Против - 2,19 %

Воздержались - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

«Решили» - избрать:

- председатель собрания - Кабатова Антонина Владимировна (кв.71),
- секретарь собрания - Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36),
- член счетной комиссии - Чмилевская Галина Владимировна (кв.53).

## 2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 55 Михайлову Тамару Андреевну (*текст выступления прилагается*).

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе - Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36), Чмилевская Галина Владимировна (кв.53), Кабатова Антонина Владимировна (кв.71), Бондаренко Ольга Владимировна (кв.17), Файзуллин Линир Гарифович (кв.46), Годованюк Сергей Георгиевич (кв.44), Михайлова Тамара Андреевна (кв.55).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 109 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 100 %  
Против - 0 %  
Воздержались - 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - утвердить совет МКД в составе - Биккузина Зиля Талгатовна (кв.36), Чмилевская Галина Владимировна (кв.53), Кабатова Антонина Владимировна (кв.71), Бондаренко Ольга Владимировна (кв.17), Файзуллин Линир Гарифович (кв.46), Годованюк Сергей Георгиевич (кв.44), Михайлова Тамара Андреевна (кв.55).

## 3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 55 Михайлову Тамару Андреевну (*текст выступления прилагается*).

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Кабатову Антонину Владимировна (кв.71).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 109 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 36,00 %  
Против - 55,16 %  
Воздержались - 8,84 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - не выбирать председателем МКД - Кабатову Антонину Владимировна (кв.71).

## 4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 55 Михайлову Тамару Андреевну (*текст выступления прилагается*).

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Биккузину Зилу Талгатовну (кв.36).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 109 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 68,15 %  
Против - 25,76 %  
Воздержались - 6,09 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Биккузину Зилю Талгатовну (кв.36).

#### 5. По пятому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. (текст выступления прилагается).

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 109 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 96,21 %  
Против - 3,79 %  
Воздержались - 0 %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание определило место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания -  Кабатова А.В.

Секретарь собрания -  Биккузина З.Т.

Счетная комиссия -  Чмилевская Г.В.

« 29 » марта 2018 г.

*Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г. Салават, ул. Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 29 марта 2018 года.*

#### Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список присутствовавших на собрании (очная форма) 2 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 5 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений 1 шт.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 109 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) - л.
9. Тексты выступления участников собрания 3 л.