

Протокол № 3

ОССП МКД

по адресу:

РБ, г.Салават,

ул.Островского,

д.40

от 29.03.2018 года

ПРОТОКОЛ № 3

евого общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул. Островского, д.40

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Корнилова Наталья Николаевна (кв.123, Свидетельство о регистрации права собственности 02.АА.№379058 от 28.12.04, бланк 02.АА-379058), Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 21 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома – 7850,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 7430,6 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 419,9 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра – 10 человек (Список прилагается, Приложение № ___).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,34 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,34 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены: представители Общества с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Ярославцева А.В., специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений:

Всего поступило - 238 бланков решений – 82,24 % голосов;

Признано недействительными - 0 бланков решений – 0% голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) – 238 собственников помещений, обладающих – 82,24 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих – 82,24 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания – Корнилова Наталья Николаевна (кв.123), секретарь собрания – Мащенко Татьяна Анатольевна (кв.21), член счетной комиссии – Шапошников Виктор Петрович (кв.145).
2. Выбор совета МКД в составе – Третьякова Татьяна Викторовна (кв.8), Мащенко Татьяна Анатольевна (кв.21), Чариков Федор Андреевич (кв.43), Вильданова Алевтина Витальевна (кв.63), Сюпова Мария Андреевна (кв.65), Халикова Гулоса Гайнулловна (кв.82), Тен Римма Зинатулловна (кв.103), Халитов Альберт Мухаметович (кв.117), Корнилова Наталья Николаевна (кв.123), Шапошников Виктор Петрович (кв.145).
3. Выбор председателя МКД – Мащенко Татьяна Анатольевна (кв.21).
4. Выбор председателя МКД – Корнилова Наталья Николаевна (кв.123).
5. Выбор председателя МКД - Шапошников Виктор Петрович (кв.145).
6. О хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО "Жилуправление №8"

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» мастера участка Ярославцеву А.В.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председателя собрания - Корнилову Наталью Николаевну (кв.123),
- секретаря собрания - Мащенко Татьяну Анатольевну (кв.21),
- члена счетной комиссии - Шапошникова Виктора Петровича (кв.145).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 238 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - избрать:

- председателя собрания - Корнилову Наталью Николаевну (кв.123),
- секретаря собрания - Мащенко Татьяну Анатольевну (кв.21),
- члена счетной комиссии - Шапошникова Виктора Петровича (кв.145).

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 8 Третьякову Татьяну Викторовну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе - Третьякова Татьяна Викторовна (кв.8), Машенко Татьяна Анатольевна (кв.21), Чариков Федор Андреевич (кв.43), Вильданова Алевтина Витальевна (кв.63), Сюпова Мария Андреевна (кв.65), Халикова Гулюса Гайнуллоевна (кв.82), Тен Римма Зинатуллоевна (кв.103), Халитов Альберт Мухаметович (кв.117), Корнилова Наталья Николаевна (кв.123), Шапошников Виктор Петрович (кв.145).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений -- 238 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня -- принято.

«Решили» - утвердить совет МКД в составе - Третьякова Татьяна Викторовна (кв.8), Машенко Татьяна Анатольевна (кв.21), Чариков Федор Андреевич (кв.43), Вильданова Алевтина Витальевна (кв.63), Сюпова Мария Андреевна (кв.65), Халикова Гулюса Гайнуллоевна (кв.82), Тен Римма Зинатуллоевна (кв.103), Халитов Альберт Мухаметович (кв.117), Корнилова Наталья Николаевна (кв.123), Шапошников Виктор Петрович (кв.145).

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 8 Третьякову Татьяну Викторовну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Машенко Татьяну Анатольевну (кв.21).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений -- 238 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	51,10 %
Против	-	48,44 %
Воздержались	-	0,46 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня -- принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Машенко Татьяну Анатольевну (кв.21).

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 8 Третьякову Татьяну Викторовну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Корнилову Наталью Николаевну (кв.123).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 238 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	62,47 %
Против	-	37,07 %
Воздержались	-	0,46 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Корнилову Наталью Николаевну (кв.123).

5. По пятому вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 8 Третьякову Татьяну Викторовну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Шапошникову Виктору Петровича (кв.145).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 238 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	11,31 %
Против	-	87,76 %
Воздержались	-	0,93 %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - не выбирать председателем МКД - Шапошникову Виктору Петровича (кв.145).

Большинством голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрана председателем МКД - Корнилова Наталья Николаевна (кв.123).

6. По шестому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 238 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - определить местом хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания -  Корнилова Н.Н.

Секретарь собрания -  Мащенко Т.А.

Счетная комиссия -  Шапошников В.П.

« 29 » марта 2018 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 29 марта 2018 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список присутствовавших на собрании (очная форма) 2 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 8 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений 1 шт.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 238 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.
9. Тексты выступления участников собрания 3 л.