

ПРОТОКОЛ № 3

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Салават, ул. Калинина, д. 65А

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Красовская Наталья Николаевна (кв.51 выписка из ЕГРН 02:59:070306:3347-02/115/2017-3 от 14.02.17 г.), Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 16 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома– 3279,30 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2712,90 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 444,60 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 121,80 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 2 человека (Список прилагается, Приложение № 3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1,82% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 1,82% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены представители ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрисконсульт Асылбаева Г.В., мастер участка Мовар Л.Р., специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 106 бланков решений - 69,32 % голосов;

Признано недействительными 0 бланков решений - 0% голосов;

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 106 собственников помещений, обладающих 69,32 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 69,32 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания - Красовская Наталья Николаевна (кв.51), секретарь собрания – Гарифуллин Фарит Шарифуллович (кв.62), член счетной комиссии – Яппаров Хурмат Ахмадулеевич (кв.44).
2. Выбор совета МКД в составе – Красовская Наталья Николаевна (кв.51), Гарифуллин Фарит Шарифуллович (кв.62).
3. Выбор председателя совета МКД – Красовская Наталья Николаевна (кв.51).
4. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» мастера участка Мовар Л.Р.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председатель собрания - Красовская Наталья Николаевна (кв.51),
- секретарь собрания - Гарифуллин Фарит Шарифуллович (кв.62),
- член счетной комиссии - Яппаров Хурмат Ахмадулеевич (кв.44).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 106 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

«Решили» - избрать:

- председатель собрания - Красовская Наталья Николаевна (кв.51),
- секретарь собрания - Гарифуллин Фарит Шарифуллович (кв.62),
- член счетной комиссии - Яппаров Хурмат Ахмадулеевич (кв.44).

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 62 Гарифуллина Фарита Шарифулловича *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе - Красовская Наталья Николаевна (кв.51), Гарифуллин Фарит Шарифуллович (кв.62).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 106 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - утвердить совет МКД в составе - Красовская Наталья Николаевна (кв.51), Гарифуллин Фарит Шарифуллович (кв.62).

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 62 Гарифуллина Фарита Шарифулловича *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Красовскую Наталью Николаевну (кв.51).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 106 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Красовскую Наталью Николаевну (кв.51).

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 106 собственников помещений в доме.

