

ПРОТОКОЛ № 3

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Салават, ул. Калинина, д. 63

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Жижакина Елена Борисовна (кв.47 выписка из ЕГРН 02:59:070306:2486-24/115/2018-3 от 22.02.18 г.), Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 16 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов.

Общая площадь многоквартирного дома– 5282,10 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 5146,10 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 136,00 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра

1 человек (Список прилагается, Приложение № 3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 0,87 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 0,87 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены представители ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Мовар Л.Р., специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило _____155_____ бланков решений - _____78,67 %_____ голосов;

Признано недействительными _____0_____ бланков решений - _____0%_____ голосов;

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 155 собственников помещений, обладающих 78,67 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 78,67 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания - Жижаккина Елена Борисовна (кв.47), секретарь собрания – Збинский Александр Иванович (кв.22), член счетной комиссии – Журавлева Лидия Федоровна (кв.112).
2. Выбор совета МКД в составе – Галиева Эльвира Раисовна (кв.12), Збинский Александр Иванович (кв.22), Жижаккина Елена Борисовна (кв.47), Гатауллина Гасима Нигматулловна (кв.75), Зинковская Наталья Александровна (кв.88), Журавлева Лидия Федоровна (кв.112) .
3. Выбор председателя совета МКД – Жижаккина Елена Борисовна (кв.47).
4. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» мастера участка Мовар Л.Р.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председатель собрания - Жижаккина Елена Борисовна (кв.47),
- секретарь собрания - Збинский Александр Иванович (кв.22),
- член счетной комиссии - Журавлева Лидия Федоровна (кв.112).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 155 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 98,91 %

Против - 0 %

Воздержались - 1,09 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

«Решили» - избрать:

- председатель собрания - Жижаккина Елена Борисовна (кв.47),
- секретарь собрания - Збинский Александр Иванович (кв.22),
- член счетной комиссии - Журавлева Лидия Федоровна (кв.112).

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 12 Галиеву Фирузу Хаматнуровну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе - Галиева Эльвира Раисовна (кв.12), Збинский Александр Иванович (кв.22), Жижаккина Елена Борисовна (кв.47), Гатауллина Гасима Нигматулловна (кв.75), Зинковская Наталья Александровна (кв.88), Журавлева Лидия Федоровна (кв.112).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 155 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - утвердить совет МКД в составе - Галиева Эльвира Раисовна (кв.12), Збинский Александр Иванович (кв.22), Жижаккина Елена Борисовна (кв.47), Гатауллина Гасима Нигматулловна (кв.75), Зинковская Наталья Александровна (кв.88), Журавлева Лидия Федоровна (кв.112).

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 12 Галиеву Фирузу Хаматнуровну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Жижаккину Елену Борисовну (кв.47).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 155 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	97,73 %
Против	-	1,12 %
Воздержались	-	1,14%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Жижаккину Елену Борисовну (кв.47).

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

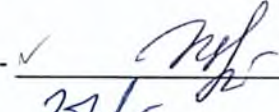

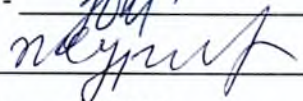
Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 155 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание определило место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания -  Жижакина Е.Б.
Секретарь собрания -  Збинский А.И.
Счетная комиссия -  Журавлева Л.Ф.
« 29 » марта 2018 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г. Салават, ул. Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 29 марта 2018 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 6 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений 2 шт.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 155 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) _____ л.
9. Тексты выступления участников собрания 3 л.