

### ПРОТОКОЛ № 3

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул. Губкина, д.8а

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Андреева Вера Петровна (кв.64, Договор передачи жилых квартир в долевую собственность № 1476 от 25.09.99), Общество с ограниченной ответственностью ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 15 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов \*.

Общая площадь многоквартирного дома – 6352,3 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 6227,1 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 73,3 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 51,9 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра - 23 человека (Список прилагается, Приложение №3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 11,04 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих - 11,04 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены: представители Общества с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Дьякова В.В., специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило – 150 бланков решений – 73,62 % голосов;

Признано недействительными – 0 бланков решений – 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) – 150 собственников помещений, обладающих – 73,62 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

---

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих – 73,62 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

#### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания – Андреева Вера Петровна (кв.64), секретарь собрания – Борисенко Людмила Николаевна (кв.20), член счетной комиссии – Попова Клавдия Александровна (кв.10).
2. Выбор совета МКД в составе - Борисенко Людмила Николаевна (кв.20), Попова Клавдия Александровна (кв.10), Андреева Вера Петровна (кв.64), Зимин Максим Михайлович (кв.77), Будейкина Надежда Ивановна (кв.104), Кулакова Ирина Николаевна (кв.118).
3. Выбор председателя МКД - Андреева Вера Петровна (кв.64).
4. Выбор председателя МКД - Борисенко Людмила Николаевна (кв.20).
5. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО "Жилуправление №8"

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

«Слушали» - представителей ООО «Жилуправление №8» мастера участка Дьякову В.В.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председателя собрания - Андрееву Веру Петровну (кв.64),
- секретаря собрания - Борисенко Людмилу Николаевну (кв.20),
- члена счетной комиссии – Попову Клавдию Александровну (кв.10).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 150 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	97,82 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	1,09 %
Не действительно-		1,09%

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - избрать:

- председателя собрания - Андрееву Веру Петровну (кв.64),
- секретаря собрания - Борисенко Людмилу Николаевну (кв.20),
- члена счетной комиссии – Попову Клавдию Александровну (кв.10).

## **2. По второму вопросу повестки дня:**

«Слушали» - собственника жилого помещения № 20 Борисенко Людмилу Николаевну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе Борисенко Людмила Николаевна (кв.20), Попова Клавдия Александровна (кв.10), Андреева Вера Петровна (кв.64), Зимин Максим Михайлович (кв.77), Будейкина Надежда Ивановна (кв.104), Кулакова Ирина Николаевна (кв.118).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 150 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	93,19 %
Против	-	0,80 %
Воздержались	-	6,01 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание утверждает совет МКД в составе - Борисенко Людмила Николаевна (кв.20), Попова Клавдия Александровна (кв.10), Андреева Вера Петровна (кв.64), Зимин Максим Михайлович (кв.77), Будейкина Надежда Ивановна (кв.104), Кулакова Ирина Николаевна (кв.118).

## **3. По третьему вопросу повестки дня:**

«Слушали» - собственника жилого помещения № 20 Борисенко Людмилу Николаевну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Андрееву Веру Петровну (кв.64).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 150 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	71,88 %
Против	-	26,66 %
Воздержались	-	1,09 %
Не действительно-		0,37%

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Андрееву Веру Петровну (кв.64).

## **4. По четвертому вопросу повестки дня:**

«Слушали» - собственника жилого помещения № 20 Борисенко Людмилу Николаевну *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Борисенко Людмилу Николаевну (кв.20).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 150 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 63,51 %  
Против - 33,22 %  
Воздержались - 2,16 %  
Не действительно - 1,11%

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Борисенко Людмилу Николаевну (кв.20).

Большинством голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме выбрана председателем МКД - Андреева Вера Петровна (кв.64).

#### 5. По пятому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. (текст выступления прилагается).

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений – 150 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 99,23 %  
Против - 0 %  
Воздержались - 0,77 %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - определить местом хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания -  Андреева В.П.

Секретарь собрания -  Борисенко Л.Н.

Счетная комиссия -  Попова К.А.

« 29 » марта 2018 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 29 марта 2018 года.

#### Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

3. Список присутствовавших на собрании (очная форма) 3 л.

4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 4 л.

5. Доверенности представителей собственников помещений 0 шт.

6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 150 шт.

7. Акт подсчета голосов 1 л.

8. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.

9. Тексты выступления участников собрания 3 л.