

ПРОТОКОЛ № 4

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Салават, ул. Губкина, д.6А

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Ибрагимов Винир Марганович (кв.34 договор мены 02:01:66:18/1:1999:106.6. от 26.06.1999), Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 12 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома– 2678,80 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2678,80 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 0 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 5 человек (Список прилагается, Приложение № 3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 10,84% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 10,84% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены представители ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Александрова С.В, специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 75 бланков решений - 90,98% голосов;

Признано недействительными 0 бланков решений - 0% голосов;

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 75 собственников помещений, обладающих 90,98 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 90,98 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания - Ибрагимов Винир Марганович (кв.34), секретарь собрания – Летяйкина Галина Николаевна (кв.24), член счетной комиссии – Булатова Танзиля Хусаиновна (кв.5).
2. Выбор совета МКД в составе – Ибрагимов Винир Марганович (кв. 34), Ибрагимова Людмила Николаевна (кв.34), Булатова Танзиля Хусаиновна (кв.5), Вагулин Игорь Юрьевич (кв.18), Летяйкина Галина Николаевна (кв. 24).
3. Выбор председателя совета МКД - Ибрагимов Винир Марганович (кв. 34).
4. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителей ООО «Жилуправление №8» мастера участка Александрову С.В.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председатель собрания - Ибрагимов Винир Маргановича (кв.34),
- секретарь собрания - Летяйкина Галина Николаевна (кв.24),
- член счетной комиссии - Булатову Танзиля Хусаиновна (кв.5).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 75 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

«Решили» - избрать:

- председателя собрания - Ибрагимов Винаира Маргановича (кв.34),
- секретаря собрания - Летяйкину Галину Николаевну (кв.24),
- члена счетной комиссии - Булатову Танзилю Хусаиновну (кв.5).

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 24 Летяйкину Галину Николаевну (текст выступления прилагается).

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе - Ибрагимов Винир Марганович (кв. 34), Ибрагимов Людмила Николаевна (кв.34), Булатова Танзиля Хусаиновна (кв.5), Вагулин Игорь Юрьевич (кв.18), Летяйкина Галина Николаевна (кв. 24).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 75 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - утвердить совет МКД в составе - Ибрагимов Винир Марганович (кв. 34), Ибрагимов Людмила Николаевна (кв.34), Булатова Танзиля Хусаиновна (кв.5), Вагулин Игорь Юрьевич (кв.18), Летяйкина Галина Николаевна (кв. 24).

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 24 Летяйкину Галину Николаевну (текст выступления прилагается).

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Ибрагимов Винаира Маргановича (кв.34).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 75 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	100 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Ибрагимов Винаира Маргановича (кв.34)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. (текст выступления прилагается).

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 75 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание определило место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания -  Ибрагимов В.М.

Секретарь собрания -  Летяйкина Г.Н.

Счетная комиссия -  Булатова Т.Х.

« 29 » марта 2018 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г. Салават, ул. Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 29 марта 2018 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список присутствовавших на собрании (очная форма) 2 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 4 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений нет шт.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 75 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) нет л.
9. Тексты выступления участников собрания 3 л.