

ПРОТОКОЛ № 3

еодового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Салават, ул. Губкина, д. 11

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 29 » марта 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Кочетков Сергей Петрович (кв.28 свидетельство о праве 02-04-15/003/2005-252 от 30.06.05), Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649) (далее – ООО «Жилуправление №8»).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 20 февраля 2018 года.

Дата окончания собрания – 29 марта 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома– 18956,20 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 18599,60 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 123,80 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 232,80 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 15 человек (Список прилагается, Приложение № 3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,10 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,10 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены представители ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649): главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юриконсульт Асылбаева Г.В., мастер участка Козлова Т.И., специалист - Калинин А.В. в целях предоставления и разъяснения информации.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило _____ 471 _____ бланк решений - _____ 74,24% _____ голосов;

Признано недействительными _____ 0 _____ бланков решений - _____ 0% _____ голосов;

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 471 собственник помещений, обладающих 74,24 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 74,24 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе: председатель собрания - Кочетков Сергей Петрович (кв.28), секретарь собрания – Самойленкова Татьяна Алексеевна (кв.231), член счетной комиссии – Кульчихина Валентина Ильинична (кв.193).
2. Выбор совета МКД в составе – Кочетков Сергей Петрович (кв.28), Давлетова Гульнур Насиховна (кв.79), Волкова Зинаида Николаевна (кв.98), Бервинова Аниса Раисовна (кв.118), Доминова Лариса Алексеевна (кв.176), Абдрашитова Гумара Сагитовна (кв. 155), Кульчихина Валентина Ильинична (кв.193), Самойленкова Татьяна Алексеевна (кв.231), Лукашова Мария Владимировна (кв.274), Гребенникова Ирина Евгеньевна (кв. 301).
3. Выбор председателя совета МКД – Кочетков Сергей Петрович (кв.28).
4. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителей ООО «Жилуправление №8» мастера участка Козлову Т.И.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председатель собрания - Кочетков Сергей Петрович (кв.28),
- секретарь собрания - Самойленкова Татьяна Алексеевна (кв.231),
- член счетной комиссии - Кульчихина Валентина Ильинична (кв.193).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 471 собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 91,21 %
Против - 5,37 %
Воздержались - 3,42 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

«Решили» - избрать:

- председатель собрания - Кочетков Сергей Петрович (кв.28),
- секретарь собрания - Самойленкова Татьяна Алексеевна (кв.231),
- член счетной комиссии - Кульчихина Валентина Ильинична (кв.193).

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 193 Кульчихину Валентину Ильинична *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - утвердить совет МКД в составе - Кочетков Сергей Петрович (кв.28), Давлетова Гульнур Насиховна (кв.79), Волкова Зинаида Николаевна (кв.98), Бервинова Аниса Раисовна (кв.118), Доминова Лариса Алексеевна (кв.176), Абдрашитова Гумара Сагитовна (кв. 155), Кульчихина Валентина Ильинична (кв.193), Самойленкова Татьяна Алексеевна (кв.231), Лукашова Мария Владимировна (кв.274), Гребенникова Ирина Евгеньевна (кв. 301).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений _____471_____ собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	92,08 %
Против	-	4,83 %
Воздержались	-	3,09 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - утвердить совет МКД в составе - Кочетков Сергей Петрович (кв.28), Давлетова Гульнур Насиховна (кв.79), Волкова Зинаида Николаевна (кв.98), Бервинова Аниса Раисовна (кв.118), Доминова Лариса Алексеевна (кв.176), Абдрашитова Гумара Сагитовна (кв. 155), Кульчихина Валентина Ильинична (кв.193), Самойленкова Татьяна Алексеевна (кв.231), Лукашова Мария Владимировна (кв.274), Гребенникова Ирина Евгеньевна (кв. 301).

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - собственника жилого помещения № 193 Кульчихину Валентину Ильинична *(текст выступления прилагается)*.

«Предложено» - выбрать председателем МКД - Кочеткова Сергея Петровича (кв.28).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений _____471_____ собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	89,70 %
Против	-	6,40 %
Воздержались	-	3,90 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - выбрать председателем МКД - Кочеткова Сергея Петровича (кв.28).

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. (текст выступления прилагается).

«Предложено» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 471 собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 99,17 %
Против - 0 %
Воздержались - 0,83 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - определить место хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания - [подпись] Кочетков С.П.

Секретарь собрания - [подпись] Самойленкова Т.А.

Счетная комиссия - [подпись] Кульчихина В.И.

« 29 » марта 2018 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г. Салават, ул. Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 29 марта 2018 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 34 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список присутствовавших на собрании (очная форма) 3 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 26 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений 1 шт.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 471 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) нет л.
9. Тексты выступления участников собрания 3 л.