

Протокол № 6

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.30 лет Победы, д.10, проводимого в форме общего собрания в очной форме "28" июня 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57 свидетельство о праве 02АА № 069816 от 02.12.03 г.)

Форма проведения общего собрания – очная

Дата проведения: 28 июня 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома– 4170,30 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 4123,30 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 47,00 кв. м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра -

6 человека (члены совета МКД) - Разяпов Гали Ахметович (кв.4), Ткачева Вера Алексеевна (кв.30), Фролова Ирина Владимировна (кв.35), Самков Борис Вадимович (кв.48), Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57), Волобуев Евгений Александрович (кв.68).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 100% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. О проведении корректировки перечня работ по текущему ремонту на период с 01.05.2018 по 30.04.2019 года и направлении суммы в размере 32 631,09 рублей на финансирование работ по устройству ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.
3. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали Кузнецову О.Т., которая предложила избрать: председатель собрания - Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57),

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

секретарь собрания – Разяпов Гали Ахметович (кв.4),
член счетной комиссии – Волобуев Евгений Александрович (кв.68).

Голосование:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председатель собрания - Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57),
секретарь собрания – Разяпов Гали Ахметович (кв.4),
член счетной комиссии – Волобуев Евгений Александрович (кв.68).

2. По второму вопросу повестки дня слушали: председателя совета МКД Кузнецову О.Т., который уведомил присутствующих о результатах участия в Республиканском конкурсе «Лучший многоквартирный дом», напомнил о принятом ранее решении 09.04.2018 о направлении денежной премии в случае признания многоквартирного дома победителем конкурса республиканского конкурса «Лучший многоквартирный дом» на расходование:

1. выплатить денежную премию в размере 10% от суммы премии членам совета многоквартирного дома;

3. направить денежные средства в размере 90% от суммы премии на устройство ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.

Выступающий указал, что для реализации принятого решения на устройство ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома требуется сумма в размере 122 631,09 рублей и часть суммы денежной премии в размере 90 000 (девятьсот тысяч) рублей не может покрыть все расходы на устройство ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.

Выступающий предложил принять решение о проведении корректировки перечня работ по текущему ремонту на период с 01.05.2018 по 30.04.2019 года и направить сумму в размере 32 631,09 рублей из суммы по утвержденному перечню работ по текущему ремонту общего имущества МКД на указанный период на финансирование работ по устройству ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет: провести корректировку перечня работ по текущему ремонту на период с 01.05.2018 по 30.04.2019 года и направить сумму в размере 32 631,09 рублей на финансирование работ по устройству ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: председателя собрания который предложил определить местом хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД – архив ООО «Жилуправление №8» по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ответственным за хранение считать руководителя ООО «Жилуправление №8», срок хранения определить 3 (три) года с момента оформления протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД.

Голосование:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет: определить местом хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД – архив ООО «Жилуправление №8» по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ответственным за хранение считать руководителя ООО «Жилуправление №8», срок хранения определить 3 (три) года с момента оформления протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД.

Приложение:

1. Реестр представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации представителей собственников помещений, присутствовавших на собрании 1 л.
4. Лист голосования представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
5. корректировочный перечень работ по текущему ремонту.
6. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л.

Председатель общего собрания:  Кузнецова О.Т.

Секретарь общего собрания:  Разяпов Г.А.

Члены счетной комиссии:  Волобуев Е.А.