

Протокол № 5

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.30 лет Победы, д.14А, проводимого в форме общего собрания в очной форме "09" апреля 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57 свидетельство о праве 02АА № 069816 от 02.12.03 г.)

Форма проведения общего собрания – очная

Дата проведения: 09 апреля 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов *

Общая площадь многоквартирного дома – 4170,30 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 4123,30 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 47,00 кв. м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра -

6 человека (члены совета МКД) - Разяпов Гали Ахметович (кв.4), Ткачева Вера Алексеевна (кв.30), Фролова Ирина Владимировна (кв.35), Самков Борис Вадимович (кв.48), Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57), Волобуев Евгений Александрович (кв.68).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 100% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение отчета совета МКД о проделанной работе за 2017 год.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

По первому вопросу повестки дня слушали Кузнецову О.Т., которая предложила избрать: председатель собрания - Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57), секретарь собрания – Разяпов Гали Ахметович (кв.4), член счетной комиссии – Волобуев Евгений Александрович (кв.68).

Голосование:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председатель собрания - Кузнецова Ольга Таисовна (кв.57), секретарь собрания – Разяпов Гали Ахметович (кв.4), член счетной комиссии – Волобуев Евгений Александрович (кв.68).

2. По второму вопросу повестки дня слушали: председателя совета МКД Кузнецова О.Т., которая представила устный отчет о проделанной работе за 2017 год, в том числе отчет по контролю выполненных работ ООО «Жилуправление №8», по вопросу рассмотрения предложений ООО «Жилуправление №8» по планированию работ на 2018 – 2019 гг.

Выступающий уведомил присутствующих о подготовке документов для участия в Республиканском конкурсе «Лучший многоквартирный дом» и необходимости рассмотрения предложений о направлении денежной премии в случае признания многоквартирного дома победителем конкурса республиканского конкурса «Лучший многоквартирный дом»:

1. выплатить денежную премию в размере 10% от суммы премии членам совета многоквартирного дома;
2. направить денежные средства в размере 90% от суммы премии на устройство ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.

Голосование:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет: утвердить отчет совета МКД и признать работу совета МКД и председателя совета МКД удовлетворительной.

Предложено направить денежную премию в случае признания многоквартирного дома победителем конкурса республиканского конкурса «Лучший многоквартирный дом» на расходование средств:

1. выплатить денежную премию в размере 10% от суммы премии членам совета многоквартирного дома;
2. направить денежные средства в размере 90% от суммы премии на устройство ограждающих конструкций для цветников возле каждого подъезда дома.

Приложение:

1. Реестр представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.

3. Список регистрации представителей собственников помещений, присутствовавших на собрании 1 л.
4. Лист голосования представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
5. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л.

Председатель общего собрания: _____ Кузнецова О.Т.

Секретарь общего собрания: _____ Разяпов Г.А.

Члены счетной комиссии: _____ Волобуев Е.А.