

Протокол № 6

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.30 лет Победы, д.10,
проводимого в форме общего собрания в очной форме
"28"июня 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель совета МКД
Лиштван Иван Николаевич (кв.57, Свидетельство о регистрации права собственности СА №000947 от
08.09.1999г.)

Форма проведения общего собрания – очная

Дата проведения: 28 июня 2018 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 % голосов*.

Общая площадь многоквартирного дома– 5718,20 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 5685,70 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 32,50 кв.м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра - 6 человек (члены совета МКД) - Лиштван Иван Николаевич (кв.57), Ракитина Татьяна Григорьевна (кв.7), Черепанова Валентина Афанасьевна (кв.27), Осинковский Юрий Степанович (кв.80), Цыганов Виктор Васильевич (кв.89), Кутлиев Рамиль Адиевич (кв.101).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 100% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. О проведении корректировки перечня работ по текущему ремонту на период с 01.05.2018 по 30.04.2019 года и направлении суммы в размере 39 445 рублей на финансирование работ по установке системы наружного видеонаблюдения.
3. О хранении копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД.

1. По первому вопросу повестки дня: слушали Лиштван И.Н., который предложил кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии), голосование по списку (по кандидатурам).

- председателя собрания – Лиштван Ивана Николаевича (кв.57),

- секретаря собрания - Черепанову Валентину Афанасьевну (кв.27),

- члена счетной комиссии - Цыганова Виктора Васильевича (кв.89).

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Голосование:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателя собрания – Лиштван Ивана Николаевича (кв.57),

секретаря собрания - Черепанову Валентину Афанасьевну (кв.27),

члена счетной комиссии - Цыганова Виктора Васильевича (кв.89).

2. По второму вопросу повестки дня слушали: председателя совета МКД Лиштван И.Н., который уведомил присутствующих о результатах участия в Республиканском конкурсе «Лучший многоквартирный дом», напомнил о принятом ранее решении 09.04.2018 о направлении денежной премии в случае признания многоквартирного дома победителем конкурса республиканского конкурса «Лучший многоквартирный дом» на расходование:

1. выплатить денежную премию в размере 10% от суммы премии членам совета многоквартирного дома;

3. направить денежные средства в размере 90% от суммы премии на установку системы наружного видеонаблюдения.

Выступающий указал, что для реализации принятого решения по установке системы наружного видеонаблюдения требуется сумма в размере 129 445 рублей и сумма денежной премии в размере 90 000 (девятьсот тысяч) рублей не может покрыть все расходы по установке системы наружного видеонаблюдения.

Выступающий предложил принять решение о проведении корректировки перечня работ по текущему ремонту на период с 01.05.2018 по 30.04.2019 года и направить сумму в размере 39 445 рублей из суммы по утвержденному перечню работ по текущему ремонту общего имущества МКД на указанный период на финансирование работ по установке системы наружного видеонаблюдения.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет: провести корректировку перечня работ по текущему ремонту на период с 01.05.2018 по 30.04.2019 года и направить сумму в размере 39445 рублей на финансирование работ по установке системы наружного видеонаблюдения.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: председателя собрания который предложил определить местом хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД – архив ООО «Жилуправление №8» по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ответственным за хранение считать руководителя ООО «Жилуправление №8», срок хранения определить 3 (три) года с момента оформления протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД.

Голосование:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %.


Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

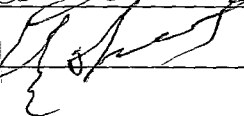
Общее собрание постановляет: определить местом хранения копии протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД – архив ООО «Жилуправление №8» по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ответственным за хранение считать руководителя ООО «Жилуправление №8», срок хранения определить 3 (три) года с момента оформления протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД.

Приложение:

1. Реестр представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации представителей собственников помещений, присутствовавших на собрании 1 л.
4. Лист голосования представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
5. корректировочный перечень работ по текущему ремонту.
6. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л.

Председатель собрания  Лиштван И.Н.

Секретарь собрания -  Черепанова В.А.

Счетная комиссия -  Цыганов В.В.