

ПРОТОКОЛ №3/2017

очередного (годового) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, РБ, ул. Губкина, дом № 9 от «01» июня 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 11 мая 2017 года.

Дата окончания собрания – 31 мая 2017 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов
Общая площадь многоквартирного дома – 16768,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 16 528,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 239,6 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 20 человек (Список прилагается, Приложение №3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 4,229% голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 4,229 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8» - инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: директор ООО «Жилуправление №8» Калинина Л.В., главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Козлова Т.И., специалисты - Калинин А.В, Бурасова Н.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 409 бланков решений – 73,69% голосов;

Признано недействительными 2 бланков решений – 0,234% голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 407 собственников помещений, обладающих 73,456 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих 73,456% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет 100% голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе:
председатель собрания – Коробий Владимир Григорьевич(кв.107);
секретарь собрания- Янгалова Ирина Николаевна(кв.187);
член счетной комиссии – Парфенова Светлана Исмагиловна(кв.210).
2. Выбор совета многоквартирного дома в составе: Бережная О.П.(1 подъезд), Тукаева Г.Г.(2 подъезд), Коробий В.Г.(3 подъезд), Мухаметшин Р.А.(4 подъезд), Янгалова И.Н.(5 подъезд), Парфенова С.И.(6 подъезд), Федосеева М.Ф.(7 подъезд), Майорова Л.И.(8 подъезд).
3. Выбор председателя совета многоквартирного дома, заместителя председателя совета МКД.
 - 3.1. Председатель совета МКД – Коробий В.Г., заместитель председателя – Тукаева Г.Г.;
 - 3.2. Председатель совета МКД – Майорова Л.И., заместитель председателя – Мухаметшин Р.А.
 - 3.3. Председатель совета МКД – Ягофаров М.У., заместитель председателя – Парфенова С.И.
4. О хранении оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» Бурасову Н.В.
«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:
председатель собрания – Коробий Владимир Григорьевич(кв.107);
секретарь собрания - Янгалова Ирина Николаевна(кв.187);
член счетной комиссии – Парфенова Светлана Исмагиловна(кв.210).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 407 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За	-	96,16%
Против	-	2,25%
Воздержались	-	1,59%.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание постановляет избрать:
председатель собрания – Коробий Владимир Григорьевич(кв.107);
секретарь собрания- Янгалова Ирина Николаевна(кв.187);
член счетной комиссии – Парфенова Светлана Исмагиловна(кв.210).

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - председателя собрания Коробий В.Г.
«Предложено» - выбрать совет многоквартирного дома в составе: Бережная О.П.(1 подъезд), Тукаева Г.Г.(2 подъезд), Коробий В.Г.(3 подъезд), Мухаметшин Р.А.(4 подъезд), Янгалова И.Н.(5 подъезд), Парфенова С.И.(6 подъезд), Федосеева М.Ф.(7 подъезд), Майорова Л.И.(8 подъезд).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 407 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 97,77%
Против - 1,33%
Воздержались - 0,90%.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание утверждает совет МКД в составе: выбрать совет многоквартирного дома в составе: Бережная О.П.(1 подъезд), Тукаева Г.Г.(2 подъезд), Коробий В.Г.(3 подъезд), Мухаметшин Р.А.(4 подъезд), Янгалова И.Н.(5 подъезд), Парфенова С.И.(6 подъезд), Федосеева М.Ф.(7 подъезд), Майорова Л.И.(8 подъезд).

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - председателя собрания Коробий В.Г.

«Предложено» - выбрать председателя совета многоквартирного дома, заместителя председателя совета МКД:

3.1. Председатель совета МКД – Коробий В.Г., заместитель председателя – Тукаева Г.Г.;

3.2. Председатель совета МКД – Майорова Л.И., заместитель председателя – Мухаметшин Р.А.

3.3. Председатель совета МКД – Ягофаров М.У., заместитель председателя – Парфенова С.И.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 407 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

По п.3.1.

За - 73,46%
Против - 24,95%
Воздержались - 1,59%.

По п.3.2.

За - 25,24%
Против - 72,62%
Воздержались - 2,14%.

По п.3.3.

За - 5,48%
Против - 92,80%
Воздержались - 1,72%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание выбрало председателя совета МКД – Коробий В.Г., заместителя председателя – Тукаеву Г.Г.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - председателя собрания Коробий В.Г.

«Предложено» - определить срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 407 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

За - 97,52%
Против - 0,47%
Воздержались - 2,01%.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

«Решили» - общее собрание определило срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания - В.Г. Коробий Коробий В.Г.
Секретарь собрания - И.Н. Янгалова Янгалова И.Н.
Счетная комиссия - С.И. Парфенова Парфенова С.И.

«01» июня 2017 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 31 мая 2017 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на ____ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) ____ л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений ____ л.
5. Доверенности представителей собственников помещений _____ штук.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания _____ штук.
7. Акт подсчета голосов _____ л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) _____ л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) _____ л.