

ПРОТОКОЛ № 3

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, Губкина, д.8а

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 13 » марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649).

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – __16__ февраля 2017 года.

Дата окончания собрания – __13__ марта 2017 года..

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _100%_ голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома (жилые и нежилые помещения) – __6366__ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц –
__6313,6__ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – __51,9__ кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра
__12__ человек (Список прилагается, Приложение №3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – __6,524%__ голосов от
общего количества голосов собственников помещений в МКД;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – __0%__ голосов от общего
количества голосов собственников помещений в МКД.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих __6,524__%
голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8» - инициаторы проведения
общего собрания собственников помещений: главный инженер ООО «Жилуправление №8»
Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Дьякова В.В., специалист - Калинин А.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило __151__ бланк решений - __74,587%__ голосов от общего количества
голосов собственников помещений в МКД;

Признано недействительными __0__ бланков решений - __0%__ голосов от общего
количества голосов собственников помещений в МКД;

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 151 собственник помещений, обладающих 74,587 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе:

председатель собрания – Андреева Вера Петровна (кв.64);

секретарь собрания – Борисенко Людмила Николаевна (кв.20);

члены счетной комиссии – Попова Клавдия Александровна (кв.10)

2. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

3. О наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

4. О хранении оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» мастера участка Дьякову В.В.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

- председателя собрания – Андрееву Веру Петровну (кв.64);

- секретаря собрания – Борисенко Людмилу Николаевну (кв.20);

- состав счетной комиссии – Попову Клавдию Александровну (кв.10)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 151 собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД :

За - 74,172 %

Против - 0 %

Воздержались - 0,415 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Андрееву Веру Петровну (кв.64);

- секретаря собрания – Борисенко Людмилу Николаевну (кв.20);

- состав счетной комиссии – Попову Клавдию Александровну (кв.10)

2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульт Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений _____151_____ собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД :

За	-	73,603 %
Против	-	0 %
Воздержались	-	0,415 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – _____**принято**_____ (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание наделяет совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений _____151_____ собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД :

За	-	73,037 %
Против	-	1,135 %
Воздержались	-	0,415 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – _____**принято**_____ (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание наделяет председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - определить срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений _____ 151 _____ собственник помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД :

За - _____ 74,587 _____ %

Против - _____ 0 _____ %

Воздержались - _____ 0 _____ %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – _____ **принято** _____ (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание определило срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания - _____ *В.П.* _____ Андреева В.П.

Секретарь собрания - _____ *Л.Н.* _____ Борисенко Л.Н.

Счетная комиссия - _____ *К.А.* _____ Попова К.А.

« 13 » _____ марта _____ 2017 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до _____ 12 марта _____ 2017 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ 11 _____ л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) _____ 1 _____ л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений _____ 3 _____ л.
5. Доверенности представителей собственников помещений _____ _____ штук.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания _____ 151 _____ штук.
7. Акт подсчета голосов _____ 1 _____ л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) _____ 9 _____ л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) _____ 0 _____ л.