

ПРОТОКОЛ № 4/2017
внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г.Салават, ул.Губкина, д.6
проведенного в форме очно-заочного голосования
с 04 апреля 2017 года по 26 апреля 2017 года

г. Салават, РБ

«29» апреля 2017 года

Дата составления и подписания протокола: 29 апреля 2017 года.

Дата проведения общего собрания: с 04 апреля 2017 года по 26 апреля 2017 года.

Дата начала голосования: с 04 апреля 2017 года.

Дата окончания голосования: 26 апреля 2017 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 04 апреля 2017 года с 18.00 ч. до 20.00 ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с 05.04.2017 года по 26.04.2017 года

Место проведения общего собрания: РБ, г.Салават, ул.Калинина, д.83А Красный уголок ООО «Жилуправление №8».

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений хранятся по адресу: РБ, г.Салават, ул.Калинина, д.83А архив ООО «Жилуправление №8».

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании: представители ООО «Жилуправление №8» - инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: директор -Калинина Л.В., главный инженер -ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист-консультант -Асылбаева Г.В., специалист - Калинин А.В.

Общая площадь многоквартирного дома (жилые и нежилые помещения) – 6308 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц – 6188,9 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 119,1 кв.м.

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 42,82 кв.м, что составляет 0,679 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 5367,9 кв.м, что составляет 84,342 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Кворум – _____ имеется _____.

Общее собрание собственников помещений – _____ правомочно.

Повестка дня:

1.Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в

составе:

председатель собрания – Зайнетдинова Роза Мухамедьяновна (кв.29);

секретарь собрания - Быкова Алевтина Павловна (кв.66);

члены счетной комиссии – Бычков Николай Константинович (кв.114).

2. Об обращении в администрацию городского округа город Салават Республики Башкортостан с предложением о включении дворовой территории многоквартирных домов в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год.

3. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн, согласно утверждаемого дизайн- проекта).

4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок, озеленение территории, иные виды работ, согласно утверждаемого дизайн- проекта).

5. Об утверждении формы участия финансового и трудового и доли участия собственников помещений многоквартирных домах в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома при выполнении минимального и дополнительного перечня работ.

Принять участие в долевом финансировании по благоустройству прилегающей территории многоквартирных домов в размере 5% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ), отраженной в сметной стоимости работ.

6. Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов.

7. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирных домах для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе в промежуточном, и приемке работ в лице представителя ООО «Жилуправление №8» Калинина Антона Владимировича.

8. О хранении оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Выбрать председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе:

председатель собрания – Зайнетдинова Роза Мухамедьяновна (кв.29);

секретарь собрания - Быкова Алевтина Павловна (кв.66);

члены счетной комиссии – Бычков Николай Константинович (кв.114).

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе:

председатель собрания – Зайнетдинова Роза Мухамедьяновна (кв.29);

секретарь собрания - Быкова Алевтина Павловна (кв.66);

члены счетной комиссии – Бычков Николай Константинович (кв.114).

Проголосовали

«ЗА» - 84,342 %

«ПРОТИВ» - 0,00 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: обратиться в администрацию городского округа город Салават Республики Башкортостан с предложением о включении дворовой территории многоквартирных домов в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год.

РЕШИЛИ:

Обратиться в администрацию городского округа город Салават Республики Башкортостан с предложением о включении многоквартирных домов в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год.

Проголосовали

«ЗА» - 82,728 %

«ПРОТИВ» - 0,810 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,804 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн, согласно утверждаемого дизайн-проекта).

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн, согласно утверждаемого дизайн-проекта).

Проголосовали

«ЗА» - 83,532 %

«ПРОТИВ» - 0,810 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок, озеленение территории, иные виды работ, согласно утверждаемого дизайн-проекта).

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан в 2017 году (оборудование автомобильных парковок, устройство и обустройство тротуаров, пешеходных дорожек, оборудование детских и (или) спортивных площадок, озеленение территории, иные виды работ, согласно утверждаемого дизайн-проекта).

Проголосовали

«ЗА» - 81,918 %

«ПРОТИВ» - 1,620 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,804 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить форму финансового участия и долю участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов (при выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ).

РЕШИЛИ: Утвердить следующую финансовую форму участия собственников многоквартирного дома: принять участие в долевом финансировании по благоустройству прилегающей территории многоквартирных домов в размере 5% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ), отраженной в сметной стоимости или в проекте муниципальной программы.

Проголосовали

«ЗА» - 68,872 %

«ПРОТИВ» - 11,784 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,686 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенный дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов (прилагается).

Проголосовали

«ЗА» - 80,295 %

«ПРОТИВ» - 1,614 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,427 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 7 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирных домах для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке. Предложена кандидатура представителя ООО «Жилуправление №8» Калинина Антона Владимировича.

РЕШИЛИ: Определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирных домах для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке: представителя ООО «Жилуправление №8» Калинина Антона Владимировича.

Проголосовали

«ЗА» - 81,352 %

«ПРОТИВ» - 1,614 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,376 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 8 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: директора ООО «Жилуправление №8» Калинину Л.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Хранить оригинал протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

РЕШИЛИ: Хранить оригинал протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали

«ЗА» - 83,538 %

«ПРОТИВ» - 0,804 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 штук.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме 138 штук.
7. Локальные сметные расчеты, дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов.

Председатель собрания – Зайнетдинова Р.М. Зайнетдинова Р.М.

Секретарь собрания - Быкова А.П. Быкова А.П.

Члены счетной комиссии – Бычков Н.К. Бычков Н.К.

СПИСОК ПРИСУТСТВОВАВШИХ НА ОССП МКД

МКД № 6 ул. Цудина

г.Салават, РБ

«04» апреля 2017 года

№П /П	№ кв.	Ф.И.О. собственника помещения или его представителя	Общая площадь квартиры	Реквизиты документа на право собственности	Количество голосов от общей площади МКД	ПОДПИСЬ
1	66	Богкова Любовь Павловна	16,269	02-01/18-9/2002-44 от 11.04.02. бланк 02.04-032 343	0,258	<i>[Signature]</i>
2	114	Богков Николай Юрьевич	26,55	02:01:66:18/10.2001:514.3 от 12.09.01 бланк 02.04-01889	0,421	<i>[Signature]</i>

42,82

0,679

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ БЛАНКОВ РЕШЕНИЙ
И УВЕДОМЛЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОССП МКД
МКД № 6 ул. Цуккине

№ ПП	№ кв.	Ф.И.О.	ДАТА ПОЛУЧЕНИЯ	КОЛ-ВО ЭКЗЕМПЛЯРОВ	ПОДПИСЬ
	1	Ивановы Даша и Никит		2	Иван
ошиб лась	19	закр. Исайченко Р.М.		2	по доверенности
	3	Захредин Н.И.		4	на Севере рп
	4	Касионов Омар		1	
	5	не замечено Исайченко Р.М.		3	по доверенности
	6	Белова Людмила Андр		2	Андреев
	7	квартира 101		2	
	8	квартиры 101 Исайченко		3	Исай
	9	закр. И.О.		1	
	10	закр. Исайченко Р.А.		1	Исайченко
	11	квартиры 101		1	
	12	Зергане Курчаев С.А.		1	Исай
	13	Арташев		4	
	14	Лунев И зак. И.О.		1	
	15	Ишова Н.В.		3	Ишова
	16	квартиры 101 Валент		1	Исай
	17	Великородный Д.И.		1	Исай
	18	Ишова Н.В.		1	Исай
2 кв		НИКИТИН Г.Е.		1	Исай
	20	Ишова Р.В.		2	Исай
	21	не имеет кв. зак.		1	
	01	Прокоренко С.И.		2	Исай

№П /П	№кв.	Ф.И.О.	ДАТА ПОЛУЧЕ НИЯ	КОЛ-ВО ЭКЗЕМП ЛЯРОВ	ПОДПИСЬ
22		Южкова Т.Т.	20.04.17	3	
23		Римилева Ю.Н.	20.04.17	1	
24		Гусаров А.А.	20.04	1	
25		Халистова В.Т.	20.04	2	
26		не известны		1	
27		Зайнетдинова Р.М. Викторова И.В.		2	по доверенности на гос. зап.
28		Ишмак Е.Ф.		1	
29		Зайнетдинов Р.М.		1	
30		Зайнетдинова Р.М. кв. сдан		1	по доверенности
31		Мельникова Н.З.		1	
32		Сухов Р.М.		2	
33		Зайнетдинова Р.М. цехами на север и запад		1	по доверенности
34		отказ		2	
36		Торшкова З.А.		3	
37		Зайнетдинова Р.М. " " " Шабалинова		1	по доверенности


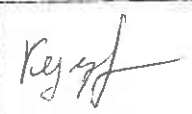

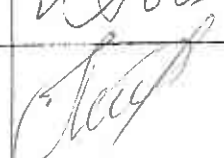

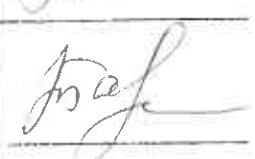



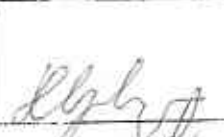


РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ БЛАНКОВ РЕШЕНИЙ
И УВЕДОМЛЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОССП МКД
МКД № 6 УЛ. Чукманова

№ П/П	№ кв.	Ф.И.О.	ДАТА ПОЛУЧЕНИЯ	КОЛ-ВО ЭКЗЕМПЛЯРОВ	ПОДПИСЬ
	44	Костинарева ИВ		2	
	45	Ахметов РР		1	
	46	Долгова И.И.		2	
	47	Ишанова СВ		4	
	49	Макарова И.П.		1	
	50	Зайнетдинова Р.М.		1	по договору КСОМ
	51	Макеева		2	
	52	Кантеева И.Е.		1	
	53	Маманова ЗД		3	
	54			1	
	55	Кареева И.В.		1	
	56	Кузнецов М.И.		3	
	57	Харина А.И.		1	
	58	Римина СВ		1	
	59	Самойлова Р.С.		2	
	60	Мухоморова И.И.		3	
	61	Самойлова З.А.		1	
	62	Рангити С.К.		2	
	63	Мамеева И.С.		4	
	64	Аметьева Вера Викторовна		1	
	65	Коченова И.В.		1	

№П /П	№кв.	Ф.И.О.	ДАТА ПОЛУЧЕНИЯ	КОЛ-ВО ЭКЗЕМПЛЯРОВ	ПОДПИСЬ
✓	66	Быков В.Ф.		3	Bykov
	67	Митяков И. В.		3	Mityakov
	68	Черников А. П.		2	Chernikov
	69	Саввинакова Д. В.		1	Savvinakova
✓	70	Ирменева Л. А.		1	Irmeneva
	71	Иммузакова С. И.		2	Immuzakova
	72			2	
	73	Андреева А. К.		2	Andreeva
	74	Билеевков Р. И.		1	Bilievkov
	75	Тимова И. В.		2	Timova
	76	Васильева Р. М.		1	по проверенности
	77	Хазарчукова Людмила Павловна		2	Хазарчукова
	78	Александров А. Т.		2	Aleksandrov
	79	Лонин Валерий Витальевич		1	Lonin

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ БЛАНКОВ РЕШЕНИЙ
И УВЕДОМЛЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОССП МКД
МКД № 6 У.Л. Цукман

№ П/П	№ пп.	Ф.И.О.	ДАТА ПОЛУЧЕНИЯ	КОЛ-ВО ЭКЗЕМПЛЯРОВ	ПОДПИСЬ
	80	Зайночкина Р.М.		2	по доверенности
	81	Никитин А.А.		1	Никитин
	82	Платонова Р.К.		2	Р.К.
	83	Тришкова Ю.В.		1	Тришкова
	84	Козергин Сергей Николаевич		2	Козергин
	85			1	
	86	Анурьев И.Е.		1	Анурьев
	87	Юнусова И.С.		1	Юнусова
	88	Казакошкина О.А.		1	Казакошкина
	89	Сенкевич А.А.		1	Сенкевич
	90			1	
	91	Фархутдинов И.Р.		1	Фархутдинов
	92	Амароскиев В.И.		1	Амароскиев
	93	Зюпова		1	Зюпова
	94	Галкина И.И.		1	Галкина
	95	Мухометов Э.С.		1	Мухометов
	96	Султанов С.В.		1	Султанов
	97	Идрисов Магомед М.		1	Идрисов
	98	Зайночкина Р.М.		1	по доверенности
	99			1	
	100	Савина Е.А.		1	Савина

№П /П	№кв.	Ф.И.О.	ДАТА ПОЛУЧЕ НИЯ	КОЛ-ВО ЭКЗЕМП ЛЯРОВ	ПОДПИСЬ
	101	Кременов А.В.		1	
	102	Зайнетдинова Р.М.		2	по договоренности.
	103	Кузнецов В.Т.		1	
	104	Ббазова Ф.З.		1	
	105	Сопорова Я.Р.		1	
	106	Токогуева Я.Р.		4	
	107	Таранов А.Ж.		1	
	108	Зайнетдинов Р.М.		1	
	109	Траханов Т.С.		1	
	110	Касанов Р.Р.		1	
	111	Мухамедьянова В.А.		1	
	112	Шангареева З.К.		4	
	113			1	
	114	Бончков Н.К.		2	
	115	Байбурина Р.Ю.		3	