

ПРОТОКОЛ № 3

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Салават, ул. Б.Космонавтов, д. 40

проводимого в форме очно - заочного голосования

от «17» марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 21 февраля 2017 года.

Дата окончания собрания – 17 марта 2017 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов\*.

Общая площадь многоквартирного дома (жилые и нежилые помещения) – 2309 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц – 2237,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 71,5 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 1 человек (Список прилагается, Приложение № \_\_).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2,715% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 2,715% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8» - инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Дегтярева Е.А., специалист - Калинин А.В.

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Всего поступило \_\_\_\_\_50\_\_\_\_\_ бланков решений - \_\_\_\_\_71,73%\_\_\_\_\_ голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.;

Признано не действительными \_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ бланков решений - \_\_\_\_\_0%\_\_\_\_\_ голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.;

Всего проголосовало (по бланкам решений) \_\_\_\_\_50\_\_\_\_\_ собственников помещений, обладающих \_\_\_\_\_71,73\_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Итого в собрании участвовало собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_\_71,73\_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД и составляет \_\_\_\_\_100\_\_\_\_\_ % голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум – \_\_\_\_\_имеется\_\_\_\_\_ (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – \_\_\_\_\_ правомочно \_\_\_\_\_ (указать правомочно/ не правомочно).

### **Повестка дня:**

1.Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе:

председатель собрания – Коннова Людмила Алексеевна (кв.28);

секретарь собрания- Ермакова Марина Васильевна (кв.37);

члены счетной комиссии – Терехина Любовь Васильевна (кв.7)

2.О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

3.О наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

4.О хранении оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

«Слушали» - представителей ООО «Жилуправление №8» мастера участка Дегтяреву Е.А.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

председатель собрания – Коннова Людмила Алексеевна (кв.28);

секретарь собрания- Ермакова Марина Васильевна (кв.37);

члены счетной комиссии – Терехина Любовь Васильевна (кв.7)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений \_\_\_\_\_50\_\_\_\_\_ собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За - \_\_\_\_\_69,096\_\_\_\_\_ %

Против - \_\_\_\_\_0,00\_\_\_\_\_ %

Воздержались - 2,634 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание постановило избрать:

председатель собрания – Коннова Людмила Алексеевна (кв.28);  
секретарь собрания – Ермакова Марина Васильевна (кв.37);  
члены счетной комиссии – Терехина Любовь Васильевна (кв.7)

## 2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 50 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За - 69,096 %

Против - 0,00 %

Воздержались - 2,634 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание наделило совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

## 3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 50 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За - 69,096 %

Против - 0,00 %

Воздержались - 2,634 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание наделило председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

## 4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - определить срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 50 собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За - 69,096 %  
Против - 0 %  
Воздержались - 2,634 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание определило срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания - Коннонова Л.А. Коннонова Л.А.  
Секретарь собрания - Ермакова М.В. Ермакова М.В.  
Счетная комиссия - Терехина Л.В. Терехина Л.В.  
« 17 » марта 2017 г.

*Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 16 марта 2017 года.*

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 3 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений 0 штук.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 50 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 3 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.