

## ПРОТОКОЛ № 3

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Салават, ул. 30 лет Победы, д. 11

проводимого в форме очно - заочного голосования

от « 11 » марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью ООО «Жилуправление №8» (ИНН 0266027000, ОГРН 1060266009649).

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения:

Дата начала собрания – 13 февраля 2017 года.

Дата окончания собрания – 11 марта 2017 года.

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов\*.

Общая площадь многоквартирного дома (жилые и нежилые помещения) – 11216,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц – 11186,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 30,5 кв. м.

### Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 8 человек (Список прилагается, Приложение № 3).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2,883% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 2,883% голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8» - инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: главный инженер ООО «Жилуправление №8» Розум В.И., юрисконсульт Асылбаева Г.В., мастер участка Александрова С.В., специалист - Калинин А.В.

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило \_\_\_\_\_ 313 \_\_\_\_\_ бланков решений - \_\_\_\_\_ 80,084 \_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.;

Признано недействительными \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ бланков решений - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.;

Всего проголосовало (по бланкам решений) \_\_\_\_\_ 313 \_\_\_\_\_ собственников помещений, обладающих \_\_\_\_\_ 80,084 \_\_\_\_\_ % голосов от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Кворум – \_\_\_\_\_ имеется \_\_\_\_\_ (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – \_\_\_\_\_ правомочно \_\_\_\_\_ (указать правомочно/не правомочно).

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в составе:

председатель собрания - Дьяконова Надежда Ивановна (кв.122);  
секретарь собрания - Гамаюрова Наталья Евгеньевна (кв.162);  
члены счетной комиссии – Абдуллаева Зилия Рифовна (кв.40)

2. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

3. О наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

4. О хранении оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» мастера участка Александрову С.В.

«Предложены» - кандидатуры председателя, секретаря, членов счетной комиссии и предложено провести голосование по списку:

председатель собрания - Дьяконова Надежда Ивановна (кв.122);  
секретарь собрания - Гамаюрова Наталья Евгеньевна (кв.162);  
члены счетной комиссии – Абдуллаева Зилия Рифовна (кв.40)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений \_\_\_\_\_ 313 \_\_\_\_\_ собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За - \_\_\_\_\_ 78,586 \_\_\_\_\_ %

Против - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ %

Воздержались - \_\_\_\_\_ 1,498 \_\_\_\_\_ %.

Решение по первому вопросу повестки дня – \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_ (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание постановляет избрать:

председатель собрания - Дьяконова Надежда Ивановна (кв.122);  
секретарь собрания - Гамаюрова Наталья Евгеньевна (кв.162);  
члены счетной комиссии – Абдуллаева Зиля Рифовна (кв.40)

## 2. По второму вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юриконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений \_\_\_313\_\_\_ собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За	-	___76,874___%
Против	-	___2,281___%
Воздержались	-	___0,929___%.

Решение по второму вопросу повестки дня – \_\_\_\_\_ **принято** \_\_\_\_\_ (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание наделяет совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

## 3. По третьему вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юриконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений \_\_\_313\_\_\_ собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За	-	___76,583___%
Против	-	___1,819___%
Воздержались	-	___1,682___%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – \_\_\_\_\_ **принято** \_\_\_\_\_ (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание наделяет председателя совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 статьи 161.1 ЖК РФ (п.4.3) ст.44 ЖК РФ).

## 4. По четвертому вопросу повестки дня:

«Слушали» - представителя ООО «Жилуправление №8» юриконсульта Асылбаеву Г.В.

«Предложено» - определить срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений \_\_\_313\_\_\_ собственников помещений в доме.

Голосовали от общего количества голосов собственников помещений в МКД:

За - 79,569 %  
Против - 0 %  
Воздержались - 0,515 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято (указать принято/не принято).

«Решили» - общее собрание определило срок хранения оригинала протокола и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель собрания - Н. И. Дьяконова Дьяконова Н. И.

Секретарь собрания - Н. Е. Гамагорова Гамагорова Н. Е.

Счетная комиссия - З. Р. Абдуллаева Абдуллаева З. Р.

«11» марта 2017 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 10 марта 2017 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 20 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 12 л.
5. Доверенности представителей собственников помещений нет штук.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 313 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 23 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) \_\_\_\_\_ л.