

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Салават, ул. 30 лет Победы, д. 24 проведенного в форме очно - заочного голосования от «25» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»
Форма проведения общего собрания – очно- заочная.
Время проведения: 11 марта 2016 года в 16.00 часов – очная форма, с 11 марта до 24 марта 2016 года – заочная форма.
Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 3431,4 кв. м.

Площадь жилых помещений МКД – 3067,9 кв. м.

Площадь нежилых помещений МКД – 48,4 кв. м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 315,1 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 5 (пять) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,079 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,079 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Ярославцева А.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **88** бланков решений – **72,468 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **88** собственников помещений, обладающих **72,468 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Исламгулова Роберта Маратовича
- секретаря собрания - Азнабаева Рамила Ахатовича
- состава счетной комиссии - Евдокимовой Людмилы Васильевны

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **88** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За – **72,468 %** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Исламгулова Роберта Маратовича (кв.51)
- секретаря собрания - Азнабаева Рамила Ахатовича (кв.41)
- состав счетной комиссии - Евдокимову Людмилу Васильевну (кв. 27)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **88** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **70,98 %** Против – **0 %** Воздержались – **1,488 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **88** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **72,468 %** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

2

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания _____ /

(подпись)

Р.М. Исламгулов (кв.51)

Секретарь общего собрания _____ /

(подпись)

Р.А. Азнабаев (кв.41)

Члены счетной комиссии: _____ /

(подпись)

Л.В. Евдокимова (кв.27)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 5л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 2 шт.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 88 штук.
7. Акт подсчета голосов 1л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 2л.