

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.30 лет Победы, д. 21, проведенного в форме очно - заочного голосования от «10» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 01 марта 2016 года в 17:30 часов – очная форма, с 01 марта 2016 года по 09 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%
голосов *

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – **7808,9** кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – **7690,2** кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – **0** кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – **118,7** кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 8 (восемь) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 4,122 % голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 4,122 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: главный инженер Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Дьякова В.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **196** бланков решений – **70,72 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **4** бланка решений – **1,509 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **192** собственника помещений, обладающих **69,211 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Амелина Валерия Алексеевича
- секретаря собрания - Шариповой Альфии Хайрулловны
- состав счетной комиссии - Лобастовой Галины Викторовны

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 192 собственника помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - 66,537 % Против – 0 % Воздержались – 2,674 %
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Амелина Валерия Алексеевича
- секретаря собрания - Шарипову Альфию Хайрулловну
- состав счетной комиссии - Лобастову Галину Викторовну

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 192 собственника помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – 63,778 % Против – 2,564 % Воздержались – 2,869%.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.


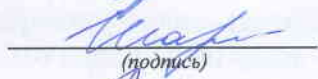

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 192 собственника помещений в доме.

Голосовали:

За - 66,785% Против – 0,760% Воздержались – 1,166 %.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания	 (подпись)	Амелин В.А. (кв.98)	/
Секретарь общего собрания	 (подпись)	Шарипова А.Х.(кв.1)	/
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	Лобастова Г.В.(кв.41)	/

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений 8 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 штука.
5. Договор управления МКД с приложениями на ____ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 196 штук.
7. Акт подсчета голосов 1л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 6 л.
- 9 Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 1л.