

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Салават, ул. 30 лет Победы, д. 20 проведенного в форме очно - заочного голосования от «29» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»
Форма проведения общего собрания – очно- заочная.
Время проведения: 11 марта 2016 года в 17.30 часов – очная форма, с 11 марта до 29 марта 2016 года – заочная форма.
Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 5267,4 кв. м.

Площадь жилых помещений МКД – 5267,4 кв. м.

Площадь нежилых помещений МКД – 0 кв. м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 230,6 кв. м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 6 (шесть) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,089 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,089 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Ярославцева А.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 133 бланка решений – **70,964 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными 0 бланков решений – 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 133 собственника помещений, обладающих **70,964 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Заплаховой Светланы Николаевны
- секретаря собрания - Калабиной Ольги Николаевны
- состав счетной комиссии - Гориной Анны Алексеевны

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **133** собственника помещений в доме.

Голосовали (списком):

За – **66,708 %** Против – **0%** Воздержались – **4,256%**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Заплахову Светлану Николаевну (кв. 99)
- секретаря собрания - Калабину Ольгу Николаевну (кв. 97)
- состав счетной комиссии - Горину Анну Алексеевну (кв. 113)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **133** собственника помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **65,368 %** Против – **0 %** Воздержались – **5,596 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **133** собственника помещений в доме.

Голосовали:

За - **70,964 %** Против – **0 %** Воздержались – **0 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

2

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания С.Н. Заплахова / (подпись) / С.Н.Заплахова (кв.99)

Секретарь общего собрания О.Н. Калабина / (подпись) / О.Н.Калабина (кв.97)

Члены счетной комиссии: А.А. Горина / (подпись) / А.А.Горина (кв.113)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 8 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 шт.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 133 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 2л.