

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.30 лет Победы, д.18 проведенного в форме очно - заочного голосования от «13» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»
Форма проведения общего собрания – очно- заочная.
Время проведения: 03 марта 2016 года в 10.00 часов – очная форма, с 03 марта до 12 марта 2016 года – заочная форма.
Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 3935,1 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 3891,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 0 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 43,4 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 3 (три) человека.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,878 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,878 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Ярославцева А.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 111 бланков решений – **76,443 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными 0 бланков решений – 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 111 собственников помещений, обладающих **76,443 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Нартдинова Салавата Асхатовича
- секретаря собрания - Ремеева Шамиля Камилевича
- состав счетной комиссии - Наумову Марию Семеновну

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 111 собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - 75,93 % Против – 0,509 % Воздержались – 0 %
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателем собрания - Нартдинова Салавата Асхатовича (кв.48)
- секретарем собрания – Ремеева Шамиля Камилевича (кв. 8)
- членом счетной комиссии – Наумову Марию Семеновну (кв.34)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 111 собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – 72,025 % Против – 2,691 % Воздержались – 1,727%.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 111 собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - 74,901 % Против - 0 % Воздержались – 1,542 %.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания Нартдинов С.А.
(подпись) Нартдинов С.А. (кв.48)

Секретарь общего собрания Ремеев Ш.К.
(подпись) Ремеев Ш.К. (кв.8)

Члены счетной комиссии: Наумова М.С.
(подпись) Наумова М.С. (кв.34)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений бл.
4. Доверенности представителей собственников помещений 2 шт.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 111 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 4 л.