

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Островского, д.46/57
проведенного в форме очно - заочного голосования
от «25» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО
«Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 10 марта 2016 года в 17.20 часов – очная форма, с 10 марта до 25 марта
2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме = 100%
голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в
собственности – 5293,8 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 4742,1 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 475,5 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной)
собственности – 76,2 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно
реестра 1 (один) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1,246 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих
1,246% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум
В.И., юрист-консульт Асылбасва Г.В., мастер участка Мовар Л.Р.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **127** бланков решений – **69,775 %** голосов от общего количества голосов
собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **127** собственников помещений, обладающих
69,775% голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов,
которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании
собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на
общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:
председателем собрания - Габбасову Елену Александровну (кв.55)
секретарем собрания - Гагауллину Василию Фараховну(кв.41)
счетную комиссию - Ишмасву Екатерину Степановну(кв.12)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **127** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **65,051 %** Против – **0,198 %** Воздержались – **4,526 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания - Габбасову Елену Александровну (кв.55)
секретарем собрания - Гагауллину Василию Фараховну(кв.41)
счетную комиссию - Ишмасву Екатерину Степановну(кв.12)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **127** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **55,119 %** Против – **11,766 %** Воздержались – **2,89%**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **127** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За – **67,053** % Против – **1,63** % Воздержались – **1,092**%.

от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания _____


(подпись)

Габбасова Е.А.

Секретарь общего собрания _____


(подпись)

Гатауллина В.Ф.

Члены счетной комиссии: _____


(подпись)

Ишмаева Е.С.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на **5** л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений **6** л.
4. Доверенности представителей собственников помещений _____ штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 127 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) **4** л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) **2** л.