

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Островского, д.40а
проведенного в форме очно - заочного голосования
от «22» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО
«Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 10 марта 2016 года в 10.00 часов – очная форма, с 10 марта до 21 марта
2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%
голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в
собственности – 3591,3 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 3185,5 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 367,8 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной)
собственности – 38 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно
реестра 5 (пять) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2,917 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих
2,917% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум
В.И., юристконсульт Асылбаева Г.В., мастер участка Мовар Л.Р.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **111** бланков решений – **75,132 %** голосов от общего количества голосов
собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **111** собственников помещений, обладающих
75,132 % голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов,
которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании
собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на
общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

председателем собрания - Кабатову Антонину Владимировну (кв.71)

секретарем собрания - Биккузину Зилю Талгатовну(кв.36)

счетную комиссию - Новинькова Юрия Михайловича(кв.8)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **111** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **73,514 %** Против – **0 %** Воздержались – **1,618 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания - Кабатову Антонину Владимировну (кв.71)

секретарем собрания - Биккузину Зилю Талгатовну(кв.36)

счетную комиссию - Новинькова Юрия Михайловича(кв.8)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **111** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **70,74 %** Против – **0 %** Воздержались – **4,39%**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение

помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 111 собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - 73,514 % Против – 0 % Воздержались – 1,618 %.

от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания



Кабатова А.В.

Секретарь общего собрания



Биккузина З.Т.

Члены счетной комиссии:



Новиньков Ю.М.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений 4 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений _____ штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 111 штук.
7. Акт подсчета голосов 1л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 2 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) . 0 л.