

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Островского, д. 28
проведенного в форме очно - заочного голосования
«17» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения: 26 февраля 2016 года в 10.00 часов - очная форма, с 27 февраля по 16 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г. Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящего в собственности – 6235,9 м²

Площадь жилых помещений МКД – 4859,6 м²

Площадь нежилых помещений МКД, – 1376,3 м²

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности, – 400,1 м²

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра – 4 человека.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2,089 % голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 2,089% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: главный инженер Розум В.И., юрисконсульт Асылбаева Г.В., мастер участка Ермакова О.А.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило - 139 бланков решений, что составляет - 82,466% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД;

Признано недействительными 0 бланков.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 139 собственников помещений, обладающих 82,466 % голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление № 8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление № 8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры:

председателем собрания - Батырову Розу Сагитовну (кв. 18),
секретарем собрания - Гурьянову Людмилу Ивановну (кв.128),
счетную комиссию - Федосеева Николая Сергеевича (кв.88).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 139 собственников помещений в доме.

Голосовали (списком): «за» - 78,660 %, «против»- 1,078%, «воздержались» - 2,728%, от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания - Батырову Розу Сагитовну (кв. 18),
секретарем собрания - Гурьянову Людмилу Ивановну (кв.128),
счетную комиссию - Федосеева Николая Сергеевича (кв.88).

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В. по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 139 собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали: «за» - 74,240 %, «против»- 1,723 %, «воздержались» 6,503 %, от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

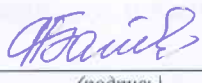
3. По третьему вопросу повестки дня слушали: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юрисконсульта Асылбаеву Г.В., которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.


Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 139 собственников помещений в доме.

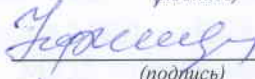
Голосовали: «за»-81,382 %, «против»- 0,433 %, «воздержались»-0,651 %, от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания  / Батырова Роза Сагитовна
(подпись)

Секретарь общего собрания  / Гурьянова Людмила Ивановна
(подпись)

Члены счетной комиссии:  / Федосеев Николай Сеогеевич
(подпись)

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались инициатору собрания по адресу: 453266, г.Салават, ул.Калинина, д.83А, ООО «Жилуправление №8» до 16 марта 2016 года.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений 8 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 139 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 5 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) л.