

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.85
проведенного в форме очно - заочного голосования
от «10» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО
«Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 29 февраля 2016 года в 14.30 часов – очная форма, с 29 февраля до 09
марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%
голосов*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в
собственности – 16030 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 15687,7 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 0 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной)
собственности – 342,3 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно
реестра 7 (семь) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1,754 % голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 1,754
голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум
В.И., юрист-консульт Асфлбаева Г.В., мастер участка Козлова Т.И.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 397 бланков решений – 76,095% голосов от общего количества голосов
собственников помещений МКД.

Признано недействительными 0 бланков решений – 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 397 собственников помещений, обладающих
76,095 % голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов,
которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании
собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на
общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

председателем собрания - Порошину Ольгу Николаевну(кв.320)

секретарем собрания - Яковлеву Надежду Николаевну(кв.137)

счетную комиссию - Кондрашину Надежду Петровну(кв.94)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **397** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **75,174 %** Против – **0%** Воздержались – **0,921%**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания - Порошину Ольгу Николаевну(кв.320)

секретарем собрания - Яковлеву Надежду Николаевну(кв.137)

счетную комиссию - Кондрашину Надежду Петровну(кв.94)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **397** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **75,169%** Против – **0,208 %** Воздержались – **0,718%**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение

о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **397** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **75,887%** Против – **0%** Воздержались – **0,208 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания


(подпись)

Порошина О.Н.

Секретарь общего собрания


(подпись)

Яковлева Н.Н.

Члены счетной комиссии:


(подпись)

Кондрашина Н.Н.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на **14** л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений **22** л.
4. Доверенности представителей собственников помещений _____ штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 397 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) **10** л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) л.