

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Салават, ул. Калинина, д. 75  
проведенного в форме очно - заочного голосования  
от «23» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»  
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.  
Время проведения: 10 марта 2016 года в 11.30 часов – очная форма,  
с 10 марта до 22 марта 2016 года – заочная форма.  
Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%  
голосов \*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 5816,4 кв. м.

Площадь жилых помещений МКД – 5582,2 кв. м.

Площадь нежилых помещений МКД – 188,3 кв. м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 45,9 кв. м.

### Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 6 (шесть) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,687 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,687 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл. инженер Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Ярославцева А.В.

### Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **158**, бланков решений – **76,132%** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **158** собственников помещений, обладающих **76,132 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Сентябовой Валентины Федоровны,
- секретаря собрания - Мусиной Риммы Фарвазетдиновны,
- состав счетной комиссии - Соловьевой Галины Михайловны.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **158** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За – **68,193 %**                      Против – **1,014 %**                      Воздержались – **6,925 %**  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Сентябову Валентину Федоровну (кв. 112),
- секретаря собрания - Мусину Римму Фарвазетдиновну (кв.28),
- состав счетной комиссии - Соловьеву Галину Михайловну (кв.48).

**2. По второму вопросу повестки дня:** слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **158** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **66,25 %**                      Против – **0,34 %**                      Воздержались – **9,542 %**.  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

**3. По третьему вопросу повестки дня слушали:** представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **158** собственника помещений в доме.

Голосовали:

За - **71,73 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **3,402 %**.  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания	<u>В.Ф. Сентябова</u> (подпись)	/	В.Ф. Сентябова (кв.112)
Секретарь общего собрания	<u>Р.Ф. Мусина</u> (подпись)	/	Р.Ф. Мусина (кв.28)
Члены счетной комиссии:	<u>Г.М. Соловьева</u> (подпись)	/	Г.М. Соловьева (кв.48)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 6 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 8 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 шт.
5. Договор управления МКД с приложениями на \_\_\_\_\_ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 158 шт.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 3 л.