

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.65а
проведенного в форме очно - заочного голосования
от «16» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО
«Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания -- очно- заочная.

Время проведения 02 марта 2016 года в 14.30 часов -- очная форма, с 02 марта до 16 марта
2016 года -- заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -- 100%
голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в
собственности -- 3275,93 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД -- 2679,83 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД -- 444,6 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной)
собственности -- 151,5 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно
реестра 6 (шесть) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений -- 3,085 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений -- 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих
3,085% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: главный инженер Розум
В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Мовар Л.Р.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 76 бланков решений -- **71,549** % голосов от общего количества голосов
собственников помещений МКД.

Признано недействительными 0 бланков решений -- 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 76 собственников помещений, обладающих
71,549 % голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум -- имеется. Общее собрание собственников -- правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов,
которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании
собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на
общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:
председателем собрания - Красовскую Наталью Николаевну (кв.51)
секретарем собрания - Ляпустину Наталью Владимировну(кв.70)
счетную комиссию - Александрова Юрия Михайловича(кв.95)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **76** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **68,434 %** Против – **2,233 %** Воздержались – **0,882 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:
председателем собрания - Красовскую Наталью Николаевну (кв.51)
секретарем собрания - Ляпустину Наталью Владимировну(кв.70)
счетную комиссию - Александрова Юрия Михайловича(кв.95)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **76** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **69,353 %** Против – **1,314 %** Воздержались – **0,882%**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение

помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 76 собственников помещений в доме.

Голосовали:

За – 69,353 % Против – 0,438 % Воздержались – 1,758%.

от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания


(подпись) /

Красовская Н.Н.

Секретарь общего собрания


(подпись) /

Ляпустина Н.В.

Члены счетной комиссии:


(подпись) /

Александров Ю.М.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 4 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений _____ штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 76 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 2 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) . 2 л.