

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Калинина, д.63
проведенного в форме очно - заочного голосования
от «24» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 10 марта 2016 года в 16.00 часов – очная форма, с 10 марта до 23 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 5267,5 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 5131,5 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 0 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 136 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 9 (девять) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 4,141 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0% голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 4,141% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Мовар Л.Р.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 125 бланков решений – 69,487 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными 0 бланков решений – 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 125 собственников помещений, обладающих 69,487% голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:
председателем собрания - Жижакину Елену Борисовну (кв.47)
секретарем собрания - Галиеву Эльвиру Раисовну(кв.12)
счетную комиссию - Збинского Александра Ивановича (кв.22)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **125** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **67,765 %** Против – **0,86 %** Воздержались – **0,862 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:
председателем собрания - Жижакину Елену Борисовну (кв.47)
секретарем собрания - Галиеву Эльвиру Раисовну(кв.12)
счетную комиссию - Збинского Александра Ивановича (кв.22)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **125** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **69,487 %** Против – **0 %** Воздержались – **0%**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение:

помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **125** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За – **69,487 %** Против – **0 %** Воздержались – **0%**,
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания



(подпись)

Жижакина Е.Б.


Секретарь общего собрания



(подпись)

Галиева Э.Р.

Члены счетной комиссии:



(подпись)

Збинский А.И.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на **5** л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений **5** л.
4. Доверенности представителей собственников помещений _____ штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 125 штук.
7. Акт подсчета голосов 1л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) **4** л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) **0** л.