

## ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.Губкина, д.8 проведенного в форме очно - заочного голосования от «11» марта 2016 г.**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»  
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.  
Время проведения 01 марта 2016 года в 14.30 часов – очная форма, с 01 марта по 10 марта 2016 года – заочная форма.  
Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%  
голосов \*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 6307,3 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 6256,2 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 0 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 51,1 кв.м.

### Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 10 (десять) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 7,47 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 7,47 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Александрова С.А.

### Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **143** бланков решений – **75,249 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **143** собственников помещений, обладающих **75,249 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Вороновой Т.Н.
- секретаря собрания - Ванякиной Н.М.
- состав счетной комиссии - Карасевой Н.П.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **143** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **69,585 %**                      Против – **5,664 %**                      Воздержались – **0 %**  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Воронову Татьяну Николаевну (кв.51)
- секретаря собрания - Ванякину Нину Николаевну (кв.40)
- состав счетной комиссии - Карасеву Надежду Павловну (кв.59)

**2. По второму вопросу повестки дня:** слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **143** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **57,270 %**                      Против – **16,643 %**                      Воздержались – **1,336 %**.  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

**3. По третьему вопросу повестки дня слушали:** представителя ООО «Жилуправление №8» юристконсульта Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **143** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **70,682 %**                      Против – **4,567 %**                      Воздержались – **0 %**.  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания	 _____ (подпись)	/	Воронова Т.Н.	/
Секретарь общего собрания	 _____ (подпись)	/	Ванякина Н.Н.	/
Члены счетной комиссии:	 _____ (подпись)	/	Карасева Н.П.	/

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений 6 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на \_\_\_\_\_ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 143 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 4 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.