

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.Губкина, д.6а проведенного в форме очно - заочного голосования от «09» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 26 февраля 2016 года в 17.30 часов – очная форма, с 26 февраля до 06 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 2674,5 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 2674,5 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 0 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 0 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 5 (пять) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 10,68 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 10,68 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум В.И., юрисконсульт Асылбаева Г.В., мастер участка Александрова С.А.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **74** бланков решений – **89,414 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **74** собственников помещений, обладающих **89,414 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Ибрагимов В.М.
- секретаря собрания - Булатову Т.Х.
- состав счетной комиссии - Вагуллина И.Ю.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **89** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **88,382 %** Против -- **1,032 %** Воздержались – **0 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Ибрагимов Винаира Маргановича (кв.34)
- секретаря собрания - Булатову Танзилю Хусаиновну (кв.5)
- состав счетной комиссии - Вагулина Игоря Юрьевича (кв.18)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **74** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **77,643 %** Против – **3,926 %** Воздержались – **7,845 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **74** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **88,382 %** Против -- **1,032 %** Воздержались – **0 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания _____ /


(подпись)

Ибрагимов В.М. /

Секретарь общего собрания _____ /


(подпись)

Булатова Т.Х. /

Члены счетной комиссии: _____ /


(подпись)

Вагдуллин И.Ю. /

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 4 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений _____ 0 штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 74 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 3 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.