

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Салават, ул.Губкина, д.6 проведенного в форме очно - заочного голосования от «12» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 02 марта 2016 года в 11.30 часов – очная форма, с 02 марта до 11 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калипина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 6262,2 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 6072,2 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 71 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 119,1 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 7 (семь) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 4,76 % голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 4,76 голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: главный инженер Розум В.И., юрист-консульт Асылбаева Г.В., мастер участка Александрова С.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **143** бланков решений – **73,99 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов:

Всего проголосовало (по бланкам решений) **143** собственников помещений, обладающих **73,99 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

председателем собрания - Зайнетдинову Розу Мухамедьяновну (кв.29)

секретарем собрания - Кириллову Антопину Даниловну (кв.57)

счетную комиссию - Бычкова Николая Константиновича (кв.114)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **143** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **72,77 %** Против – **0,408 %** Воздержались – **0,810 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания - Зайнетдинову Розу Мухамедьяновну (кв.29)

секретарем собрания - Кириллову Антопину Даниловну (кв.57)

счетную комиссию - Бычкова Николая Константиновича (кв.114)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **143** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **71,785 %** Против – **1,393 %** Воздержались – **0,810 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение

о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.




Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **143** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **72,595 %** Против – **1,393 %** Воздержались - **0 %**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания	 (подпись)	Зайпетдинова Р.М.
Секретарь общего собрания	 (подпись)	Кириллова А.Д.
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	Бычков Н.К.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 6 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 143 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 4 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.