

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Губкина, д.10  
проведенного в форме очно - заочного голосования  
от «22» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 09 марта 2016 года в 16.00 часов – очная форма, с 10 марта до 21 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов \*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в собственности – 6285,9 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 6090 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 49,3 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности – 137,6 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра 10 (десять) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 5,813 % голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 голосов

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 5,813 голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: главный инженер Розум В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Козлова Т.И.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило **162** бланков решений – **79,715%** голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Признано недействительными **0** бланков решений – **0 %** голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) **162** собственников помещений, обладающих **79,715 %** голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

\* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Фахретдиновой Тапи Абдулловны (кв.6)
- секретаря собрания - Кузнецовой Натальи Михайловны(кв.54)
- состав счетной комиссии - Комзоловой Раисы Васильевны (кв.92)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **162** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **78,712 %**                      Против – **0,571%**                      Воздержались – **0,432%**  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Фахретдинову Танию Абдулловну(кв.6)  
секретарем собрания Кузнецову Наталью Михайловну(кв.54)  
счетную комиссию Комзолову Раису Васильевну(кв.92)

**2. По второму вопросу повестки дня:** слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **162** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **66,573 %** Против – **10,517 %** Воздержались – **2,625%**.  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

**3. По третьему вопросу повестки дня слушали:** представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение

о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **162** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **79,715%** Против – **0%** Воздержались - **0 %**  
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания

Фахретдинова Т.А.  
(подпись)

Фахретдинова Т.А.

Секретарь общего собрания

Кузнецова Н.М.  
(подпись)

Кузнецова Н.М.

Члены счетной комиссии:

Комзолова Р.В.  
(подпись)

Комзолова Р.В.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений ...л.
4. Доверенности представителей собственников помещений \_\_\_\_\_ штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на \_\_\_\_\_ л.
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 143 штук.
7. Акт подсчета голосов 1л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 4 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) ...л.