

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, ул.Б.Космонавтов, д.50
проведенного в форме очно - заочного голосования
от «12» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО
«Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно- заочная.

Время проведения 02 марта 2016 года в 16.00 часов – очная форма, с 02 марта до 11 марта
2016 года – заочная форма.

Место проведения: г.Салават, ул.Калипина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%
голосов*.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящегося в
собственности – 10606,4 кв.м.

Площадь жилых помещений МКД – 10315,8 кв.м.

Площадь нежилых помещений МКД – 102 кв.м.

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной)
собственности – 188,6 кв.м.

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно
реестра 12 (двенадцать) человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 4,005 % голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих
4,005% голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: гл.инженер Розум
В.И., юрист Асылбаева Г.В., мастер участка Александра С.В.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило 298 бланков решений – 87,827 % голосов от общего количества голосов
собственников помещений МКД.

Признано недействительными 0 бланков решений – 0 % голосов;

Всего проголосовало (по бланкам решений) 298 собственников помещений, обладающих
87,827 % голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников – правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов,
которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании
собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на
общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».
3. О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры и голосование по списку:

- председателя собрания – Кузьмину Валентину Ивановну (кв.11)
- секретаря собрания - Хаматуллину Венеру Гарифовну (кв.64)
- состав счетной комиссии - Фаизова Самигулли Сахиуловича (кв.96)

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **298** собственников помещений в доме.

Голосовали (списком):

За - **86,272 %** Против – **0,739 %** Воздержались – **0,816 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

- председателя собрания – Кузьмину Валентину Ивановну (кв.11)
- секретаря собрания - Хаматуллину Венеру Гарифовну (кв.64)
- состав счетной комиссии - Фаизова Самигулли Сахиуловича (кв.96)

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8».

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **298** собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали:

За – **58,191 %** Против – **29,636 %** Воздержались – **0%**.
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: представителя ООО «Жилуправление №8» юриста Асылбаеву Гузель Вакилевну, которая предложила принять решение

о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течении трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений **298** собственников помещений в доме.

Голосовали:

За - **86,372 %** Против – **0,956 %** Воздержались – **0,499 %**
от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня -- принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания  / Кузьмина В.И.

Секретарь общего собрания  / Хаматуллина В.Г.

Члены счетной комиссии:  / Фаизов С.С.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании (очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрании собственников помещений 11 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 1 штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на _____ л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 298 штук.
7. Акт подсчета голосов 1л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 8 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 2 л.