

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Салават, б.Космонавтов, д. 36
проведенного в форме очно - заочного голосования
«17» марта 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Жилуправление №8»

Форма проведения общего собрания – очно - заочная.

Время проведения: 25 февраля 2016 года в 17.30 часов - очная форма, с 26 февраля по 16 марта 2016 года – заочная форма.

Место проведения: г. Салават, ул.Калинина, д.83А, Красный уголок.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов *.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД), находящего в собственности – 3019 м²

Площадь жилых помещений МКД – 2137,9 м²

Площадь нежилых помещений МКД, – 881,1 м²

Площадь помещений МКД, находящаяся в муниципальной (государственной) собственности, – 0 м²

Присутствовали в очной форме проведения собрания:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений согласно реестра – 4 человек.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3,926 % голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 % голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 3,926 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД.

На собрание приглашены: представители ООО «Жилуправление №8»: главный инженер Розум В.И., мастер участка Ермакова О.А.

Участвовали в заочной форме голосования бланками решений собственники помещений.

Всего поступило - 71 бланков решений, что составляет - 90,399 % голосов от общего количества голосов собственников помещений МКД;

Признано недействительными 0 бланков.

Всего проголосовало (по бланкам решений) 71 собственников помещений, обладающих 90,399 % голосов от общего количества голосов, собственников помещений МКД.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников правомочно.

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении договора управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление № 8».
- 3.⁴ О хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление № 8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания Мустафина М.Ф, секретаря собрания Козлову Г.К., состав счетной комиссии Ермакову О.А., голосование по списку (по кандидатурам).

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 71 собственников помещений в доме.

Голосовали (списком): «за» - 88,19 %, «против» - 0 %, «воздержались» - 2,209 %, от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания - Мустафина Максима Фаритовича (кв. 34),

секретарем собрания - Козлову Галину Константиновну (кв. 49),

счетную комиссию мастера участка - Ермакову Оксану Александровну.

2. По второму вопросу повестки дня: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» гл. инженера Розум В.И. . по вопросам условий договора управления предложенных ООО «Жилуправление №8.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 71 собственников помещений в доме.

Предложено: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8».

Голосовали: «за» - 61,751 %, «против»- 20,392 %, «воздержались»- 8,256 %, от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по второму вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: утвердить договор управления на условиях предложенных ООО «Жилуправление №8»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: слушали представителя ООО «Жилуправление №8» гл. инженера Розум В.И. , которая предложила принять решение о хранении оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 71 собственников помещений в доме.

Проголосовали в очно - заочной форме голосования бланками решений 71 собственников помещений в доме.
Голосовали: «за»- 90,196 %, «против»- 0 %, «воздержались»- 0,203 %, от общего числа голосов собственников помещений МКД

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято

Общее собрание постановляет: определить местом хранения оригиналов протоколов и иных документов общего собрания собственников помещений в МКД в архиве ООО «Жилуправление №8» в течение трех лет со дня проведения собрания.

Председатель общего собрания  / Мустафин М.Ф.
(подпись)

Секретарь общего собрания  / Козлова Г.К.
(подпись)

Члены счетной комиссии:  / Ермакова О.А.
(подпись)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании(очная форма) 1 л.
4. Реестр вручения бланков решений для голосования в общем собрания собственников помещений 2 л.
4. Доверенности представителей собственников помещений 0 штук.
5. Договор управления МКД с приложениями на л..
6. Бланки решений собственников помещений голосования по вопросам повестки дня собрания 71 штук.
7. Акт подсчета голосов 1 л.
8. Реестр подсчета голосов (бланков решений) 3 л.
9. Реестр почтовых уведомлений (при направлении заказными письмами в случае отсутствия или не проживания собственника помещения) 0 л.