

ПРОТОКОЛ

внеочередного (годового) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, РБ, ул. 30 лет Победы, дом № 23а от «24» 03 2014 г.

Время проведения: « 16⁰⁰ » 24.03 2014 год

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 30, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1459,9 кв. метров, в том числе 1459,9 кв. метров жилых помещений, нежилых помещений - 0.

На собрании присутствовали представители собственников в количестве 3 человек, обладающие 90,22 % голосами, что составляет 90,22 % процентов от общего числа голосов всех собственников помещений и соответствует 1314,1 кв.м. от общей площади помещений в многоквартирном доме. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания представителей собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания представителей собственников многоквартирного дома является ООО «Жилуправление №8».

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности муниципального образования городского округа город Салават, Республики Башкортостан отсутствует.

Предложено из числа присутствующих представителей собственников многоквартирного дома избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе одного человека. Предложены кандидатуры:

председателя собрания - Регомбова И. А.

секретаря собрания - Шайкина А. В.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА - 100 % голосов

ПРОТИВ - 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников многоквартирного дома количеством голосов 100 % от общего числа голосов представителей собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания - Регомбова И. А.

секретарем собрания - Шайкина А. В.

Повестка дня собрания.

1. Отчет ООО «Жилуправление №8» о выполнении договора управления за 2013 год.
2. Разное

По первому вопросу повестки дня собрания выступила и.о. управляющий Терехинцев А. А. Согласно ст.162 ЖК РФ был устно представлен отчет о выполнении условий договора управления за 2013 год.

Выступающий	уведомил	участников	общего	собрания
1) о выполнении условий договора управления за период с 01.01.2013 года по 31.12.2013 года по многоквартирному дому в сумме в том числе по статье 129129 рублей	- отчисления за коммунальные услуги (ООО «Баш ТМС») 429424 рублей	- расходы на содержание и эксплуатацию имущества собственников помещений в МКД «Салаватский Боржанап» 595 рублей		
2) о выполнении условий договора управления по статье «капитальный ремонт» 15444 рублей				
3) о возможности принятия решения по вопросу выделения средств на приобретение имущества, имеющегося в МКД.				
Было предложено приобрести средства, имеющиеся в МКД, по-				

сумма за счет эконолии жилищно-коммунальных услуг в сумме 12 9424 рублей направите на статью капитальной ремонт для финансирования работ на 2014 год - ремонт цоколя и ступеней в подвальных помещениях

Статью по статье капитальной ремонт в размере 6 руб 50 коп производить по сметам в силу Федерального закона по жилищно-коммунальному хозяйству с региональным оператором

После обмена мнениями состоялось голосование.
Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА - 90,22% голосов
ПРОТИВ - - % голосов
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - - % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 90,22% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение

использовать средства, предусмотренные за счет эконолии жилищно-коммунальных услуг в сумме 12 9424 рублей направите на статью капитальной ремонт для финансирования работ по ремонту цоколя и ступеней в подвальных помещениях в 2014 году

Статью по статье капитальной ремонт в размере 6 руб 50 коп производить по сметам в силу Федерального закона по жилищно-коммунальному хозяйству с региональным оператором

2) По второму вопросу повестки дня собрания выступил(и)

Председатель собрания Редотьева М. А.



Секретарь собрания Ильинская Л. В.



Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений на _____ листе в 1 экз. _____