

# ПРОТОКОЛ

внеочередного (годового) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, РБ, ул. Калинина, дом № 59 от «02» апреля 2014 г.

Время проведения: «14<sup>00</sup>» 02 апреля 2014 год

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 114, нежилых - 6.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 5895,18 кв. метров, в том числе 5600,02 кв. метров жилых помещений, нежилых помещений - 295,1.

На собрании присутствовали представители собственников в количестве 4 человек, обладающие 3703,1 % голосами, что составляет 3703,1 % процентов от общего числа голосов всех собственников помещений и соответствует 62,82 кв.м. от общей площади помещений в многоквартирном доме. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания представителей собственников помещений в многоквартирном доме интересов.

Инициатором проведения общего собрания представителей собственников многоквартирного дома является ООО «Жилуправление №8».

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности муниципального образования городского округа город Салават, Республики Башкортостан Алишеров Р. В.

Предложено из числа присутствующих представителей собственников многоквартирного дома избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе одного человека. Предложены кандидатуры:

председателя собрания - Сорокина Т. В.

секретаря собрания - Вадинов А. А.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

### Результаты голосования:

ЗА - 100 % голосов

ПРОТИВ - 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников многоквартирного дома количеством голосов 100 % от общего числа голосов представителей собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания - Сорокина Т. В.

секретарем собрания - Вадинов А. А.

### Повестка дня собрания.

1. Отчет ООО «Жилуправление №8» о выполнении договора управления за 2013 год.
2. Разное

По первому вопросу повестки дня собрания выступила директор Жилищного УО. Согласно ст. 162 ЖК РФ был устно представлен отчет о выполнении условий договора управления за 2013 год.

Выступающий уведомил участников общего собрания

1) о наличии экономических средств на период с 01.01.2013 года по 31.12.2013 года по многоквартирному дому в сумме 649 683, руб.

в том числе по следующим:

- выполнение работ по водоотведению (ООО «Баш РТС») 683 462, руб.

- холодное водоотведение водоотведение Алишеров (МЧД, Салаватский водоканал) - 34 078, руб.

2) о необходимости принятия решения по вопросу переделания коридора распределения и использования средств в МЧД.

Было предложено направить средства находящиеся в МЧД, в том числе полученных за этот экономический период предоставленных муниципально-коммунальных услуг (ресурсоснабщение,

переработки помещений и др.) на выполнение работ по ремонту лестничной клетки

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА -  $\frac{62,82}{100}$  % голосов  
ПРОТИВ -  $\frac{0}{100}$  % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ -  $\frac{0}{100}$  % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 62,82 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение

направить средства, имеющиеся в МКД в том числе полученные за счёт экономии предельно возможных коммунальных услуг (ресурсосбережение, переработка помещений и др.) на выполнение работ по ремонту лестничной клетки

2) По второму вопросу повестки дня собрания выступил(и)

Сорокина Татьяна Васильевна № 5 о необходимости установки забора с торца дома со стороны т/д.

Blank lined area for notes or additional information.

Председатель собрания Сорокина Т.В. *Т.В. Сорокина*

Секретарь собрания Рауфов А.А. *А.А. Рауф*

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_\_ листе в 1 экз. \_\_\_\_\_