

ПРОТОКОЛ

внеочередного (годового) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, РБ, ул. Калинина, дом № 36 от «26» сентября 2014 г.

Время проведения: « 14.00 » 26.09 2014 год

Место проведения: г. Салават, ул. Калинина, д. 83А

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 50, нежилых - 4.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3019,7 кв. метров, в том числе 2011,6 кв. метров жилых помещений, нежилых помещений - 881,1.

На собрании присутствовали представители собственников в количестве 3 человек, обладающие 64,24 % голосами, что составляет 64,24 % процентов от общего числа голосов всех собственников помещений и соответствует 2030,5 кв.м. от общей площади помещений в многоквартирном доме. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания представителей собственников помещений в многоквартирном доме выполнен.

Инициатором проведения общего собрания представителей собственников многоквартирного дома является ООО «Жилуправление №8».

Представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности муниципального образования, городского округа город Салават, Республики Башкортостан отсутствует.

Предложено из числа присутствующих представителей собственников многоквартирного дома избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе одного человека. Предложены кандидатуры:

председателя собрания - Колесова Г.К.

секретаря собрания - Мухоморов Н.Ф.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.

Результаты голосования:

ЗА - 100 % голосов

ПРОТИВ - - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - - % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников многоквартирного дома количеством голосов 100 % от общего числа голосов представителей собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания - Колесова Г.К.

секретарем собрания - Мухоморов Н.Ф.

Повестка дня собрания.

1. Отчет ООО «Жилуправление №8» о выполнении договора управления за 2013 год.
2. Разное

По первому вопросу повестки дня собрания выступила г. Букирева Г.И. Согласно ст.162 ЖК РФ был устно представлен отчет о выполнении условий договора управления за 2013 год.

Выступающий	уведомил	участников	общего	собрания
<u>г. Букирева Г.И.</u>	<u>своими личными средствами за период с 01.01.2013 года по 31.12.2013 года по многоквартирному дому в сумме 186292 рублей в том числе по статье</u>			
	<u>- отопление, горячее водоснабжение 1000, ванн/ТС - 18856 рублей</u>			
	<u>- коммунальные расходы бюджетные средства 1149, Салаватский (бюджетный) лифтовый фонд в размере 1475 рублей</u>			
<u>г. Колесова Г.К.</u>	<u>приняты решения по вопросу исполнения поручения жилищного комитета в МКД:</u>			
	<u>было предложено направить средства жилищного комитета в МКД в том числе полученные за счет жилищных накопительных</u>			

несильно - коммунальных услуг (ежемесячно) - перечисляется
платежей и др) на статью капитальной ремонт
в размере 186 292 рублей

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования по первому вопросу:

ЗА - 67,24 % голосов

ПРОТИВ - 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 0 % голосов

По результатам голосования общее собрание представителей собственников помещений многоквартирного дома количеством голосов 67,24 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании, приняло решение

1) Направить средства, имеющиеся в МКД в том числе полученные от отходами представленных несильно - коммунальных услуг в размере 186 292 рублей по статье капитальной ремонт для выполнения работ по ремонту лифта

2) Уплату по статье капитальной ремонт производить за счет помещений государственной собственности для выполнения работ по статье капитальной ремонт (ремонт лифта)

2) По второму вопросу повестки дня собрания выступил(и)

Председатель собрания Козлова Р.К.

Р.К. Козлова

Секретарь собрания Акулиничев М.Ф.

М.Ф. Акулиничев

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений на _____ листе в 1 экз. _____